

Petrova, 3-s. stan na I. katu- 84,00 m²

209.000,00 €



NAMJENA	Prodaja
ID OBJEKTA	306
VRSTA NEKRETNINE	Stan
ŽUPANIJA	Grad Zagreb
MJESTO	Maksimir
ENERGETSKI CERTIFIKAT	D
BROJ SOBA	3
GODINA IZGRADNJE	1930
STAMBENA POVRŠINA U M ²	8.400,00
BROJ KUPAONICA	1

OPIS NEKRETNINE

Kompletno adaptiran svijetao stan na I. katu tipične zgrade za centar Zagreba iz 1930.godine. Stan odlikuje odličan raspored prostorija, te izuzetno kvalitetna oprema i namještaj (u stanu ostaje kupaonska oprema i ugradbeni ormari, ostala oprema

prema dogovoru) vrhunska kvaliteta sanitarija (ALESSI), kuhinja odličnog rasporeda, ugrađeni ormari, kamin, klimatizirane prostorije. Grijanje je izvedeno kao etažno plinsko centralno. Sastoji se od ulaznog dijela iz kojeg se na sjevernu stranu stana ulazi u kuhinju s blagovaonicom, te balkon na dvorišnu stranu zgrade. Na južnoj strani stana smješteni su dnevni boravak s kaminom, izrazito prostrana kupaonica opremljena hidromasažnom kadom i tuš kabinom sa hidromasažnim stupom, te dvije spavaće sobe. Zgrada se nalazi na izuzetno dobroj lokaciji u samom centru na samo 10ak minuta šetnje do Kvaternikovog trga ili 20 minuta do parka Maksimir. Trgovine, banke, bolnice, dječji vrtić, osnovna i srednja škola također se nalaze u blizini.

- ✓ Etažno plinsko centralno
- ✓ Klima uređaj
- ✓ Vlasnički list
- ✓ Gradski vodovod
- ✓ Gradska kanalizacija
- ✓ Blizina tramvaja