

DUBRAVA, III. Poljanice- 2s. stan na IV katu, 52m<sup>2</sup>

200.000,00 €



NAMJENA	Prodaja
ID OBJEKTA	1937
VRSTA NEKRETNINE	Stan
ŽUPANIJA	Grad Zagreb
MJESTO	Gornja Dubrava
ENERGETSKI CERTIFIKAT	D
BROJ SOBA	2
GODINA IZGRADNJE	1990
STAMBENA POVRŠINA U M <sup>2</sup>	52,00
BROJ KUPAONICA	1

**OPIS NEKRETNINE**

DUBRAVA, III. Poljanice. Stan površine 52,13 m<sup>2</sup> na IV katu stambenog objekta s liftom. Stan je sjevero-istočno orijentiran te se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka s izlazom na lođu, spavaće sobe, kupaonice i

ostave. Dokumentacija je uredna, moguća je kupnja kreditom banke. Zgrada je okružena zelenilom, nalazi se nadomak svih sadržaja bitnih za život- dućani, škola, dječje igralište, kao i javnog prijevoza. Parkirna mjesta osigurana su na uređenim parkiralištima. Kupac ne plaća agencijsku proviziju.

- ✓ Gradska toplana
- ✓ Građevinska dozvola
- ✓ Uporabna dozvola
- ✓ Vlasnički list
- ✓ Portafon
- ✓ Gradski vodovod
- ✓ Gradska kanalizacija
- ✓ Gradska toplana
- ✓ Lift
- ✓ Blizina busa
- ✓ Blizina tramvaja