

DUGAVE, Sv. Mateja. Jednosoban stan, IX kat, 36 m²

153.000,00 €



NAMJENA	Prodaja
ID OBJEKTA	1936
VRSTA NEKRETNINE	Stan
ŽUPANIJA	Grad Zagreb
MJESTO	Novi Zagreb - Istok
ENERGETSKI CERTIFIKAT	D
BROJ SOBA	1
GODINA IZGRADNJE	1980
STAMBENA POVRŠINA U M ²	36,00
BROJ KUPAONICA	1

OPIS NEKRETNINE

Dugave, Ulica Svetog Mateja. Na prodaju je izuzetno ugodan stan na IX. katu stambene zgrade izgrađene 1981. godine. Stan je smješten na posljednjem katu, orijentiran na sjever i istok. Sastoji se od ulaznog hodnika, izbe, kuhinje, kupaonice i sobe. Iz

stana se na istočnu stranu pruža pogled na prostor između zgrada te na sjever na obronke Medvednice i Sljeme. Lokacija je izuzetno dobra zbog blizine svih važnih sadržaja (dućani, lokali s raznim uslužnim djelatnostima, dom zdravlja, osnovna škola i drugo) te prometne povezanosti - autobusne stanice linija za Glavni kolodvor i Črnomerec nalaze se na samo par minuta hoda. Grijanje je izvedeno kao centralno -toplana, ugrađeni su razdjelnici. Parkirna mjesta nalaze se na uređenom parkiralištu u neposrednoj blizini ulaza u zgradu. Energetski certifikat je u izradi! Kupac ne plaća agencijsku proviziju.

- ✓ Gradska toplana
- ✓ Građevinska dozvola
- ✓ Uporabna dozvola
- ✓ Vlasnički list
- ✓ Gradski vodovod
- ✓ Gradska kanalizacija
- ✓ Gradska toplana
- ✓ Lift
- ✓ Blizina busa