

Pantovčak, Bulatova- 3s.stan s vrtom u prizemlju

388.000,00 €



NAMJENA	Prodaja
ID OBJEKTA	1935
VRSTA NEKRETNINE	Stan
ŽUPANIJA	Grad Zagreb
MJESTO	Donji Grad
ENERGETSKI CERTIFIKAT	D
BROJ SOBA	3
GODINA IZGRADNJE	1945
STAMBENA POVRŠINA U M ²	94,00
BROJ KUPAONICA	2

OPIS NEKRETNINE

CENTAR, BULATOVA. Stan za adaptaciju smješten u prizemlju stambenog objekta sa 3 stana. Ukupna stambena površina od 94 m² je trenutno koncipirana u dvije stambene jedinice- studio apartman i 2,5 soban stan. Stan se sastoji od ulaznog

prostora, kuhinje, kupaonice, dnevne sobe, spavaće sobe te ostalih prostorija (degažmana, spremišta i zasebnog WCa). Studio apartman u potpunosti adaptiran 2022. godine ima zasebni ulaz te se sastoji od sobe, kupaone i male kuhinje. Pripadci su vrtovi površina 23,5 m² i 51,55 m² te spremište 2,47 m². Adaptacijom se otvara više mogućnosti za uređenje fenomenalnog životnog prostora u jednoj od rijetkih preostalih zagrebačkih višestambenih kuća. Odlična lokacija na samo 5 minuta hoda od Britanca, u mirnoj ulici. Za dodatne informacije budite slobodni kontaktirati agenciju. Agencijska provizija:1,5%+PDV

- ✓ Etažno plinsko centralno
- ✓ Građevinska dozvola
- ✓ Vlasnički list
- ✓ Gradski plin
- ✓ Gradski vodovod
- ✓ Gradska kanalizacija
- ✓ Blizina busa
- ✓ Blizina tramvaja