

VRAPČE, Bolnička- 2 soban stan

300.000,00 €



NAMJENA	Prodaja
ID OBJEKTA	1933
VRSTA NEKRETNINE	Stan
ŽUPANIJA	Grad Zagreb
MJESTO	Podsused - Vrapče
ENERGETSKI CERTIFIKAT	B
BROJ SOBA	3
STAMBENA POVRŠINA U M ²	64,00
BROJ KUPAONICA	1

OPIS NEKRETNINE

VRAPČE CENTAR, Bolnička cesta. Stan na I katu stambenog objekta sa ukupno 8 stanova. Stambena površina iznosi 61,64 m², a sastoji se od hodnika, dnevnog boravka s blagovaonom, kuhinje, kupaonice i dvije sobe, te pripadaka stanu S4: loda površine 3,76 m², spremište u podrumu površine 2,92 m² te vanjsko parkirno mjesto oznake VPM 9, u dvorištu, površine 11,50 m². Izuzetno svijetao i ugodan životni prostor, natprosječne visine- 3m, sa EC u razredu B. Režijski troškovi su izuzetno niski. Grijanje je centralno etažno na plin, klimatiziran. Stan je djelomično opremljen i namješten - ugradbeni ormar u jednoj od soba (dimenzije 5m x 3m x 0,8M), kompletno opremljena kuhinja (visokokvalitetna sa svim aparatima). Odlična lokacija u blizini svih važnih sadržaja- osnovna škola i tržnica u neposrednoj blizini, dom zdravlja na samo 5 minuta udaljenosti, stanice autobusnih linija i stanice vlaka.

- ✓ Etažno plinsko centralno
- ✓ Klima uređaj
- ✓ Građevinska dozvola
- ✓ Uporabna dozvola
- ✓ Vlasnički list

- ✓ Portafon
- ✓ Gradski plin
- ✓ Gradski vodovod
- ✓ Gradska kanalizacija
- ✓ Blizina busa
- ✓ Blizina vlaka
- ✓ Protuprovalna vrata