VRAPČE, Bolnička- 2 soban stan

275.000,00 €



NAMJENA	**Prodaja**
ID OBJEKTA	**1933**
VRSTA NEKRETNINE	**Stan**
ŽUPANIJA	**Grad Zagreb**
MJESTO	**Podsused - Vrapče**
ENERGETSKI CERTIFIKAT	**B**
BROJ SOBA	**3**
STAMBENA POVRŠINA U M^2	**64,00**
BROJ KUPAONICA	**1**

OPIS NEKRETNINE

VRAPČE CENTAR, Bolnička cesta. Stan na I katu stambenog objekta sa ukupno 8 stanova. Stambena površina iznosi 61,64 m2, a sastoji se od hodnika, dnevnog boravka s blagovaonom, kuhinje, kupaonice i dvije sobe, te pripadaka stanu S4: lođa površine 3,76 m2,spremište u podrumu površine 2,92 m2 te vanjsko parkirno mjesto oznake VPM 9, u dvorištu, površine 11,50 m2. Izuzetno svijetao i ugodan životni prostor, natprosječne visine- 3m, sa EC u razredu B. Režijski troškovi su izuzetno niski. Grijanje je centralno etažno na plin, klimatiziran. Stan je djelomično opremljen i namješten - ugradbeni ormar u jednoj od soba (dimenzije 5m x 3m x0,8M), kompletno opremljena kuhinja (visokokvalitetna sa svim aparatima). Odlična lokacija u blizini svih važnih sadržaja- osnovna škola i tržnica u neposrednoj blizini, dom zdravlja na samo 5 minuta udaljenosti, stanice autobusnih linija i stanice vlaka.

- Etažno plinsko centralno
- Klima uređaj
- Građevinska dozvola
- Uporabna dozvola
- Vlasnički list

- Portafon
- Gradski plin
- Gradski vodovod
- Gradska kanalizacija
- Blizina busa
- Blizina vlaka
- Protuprovalna vrata