

ZAGREB, Vinogradska, 3s.stan na IV katu- 72,51 m²

1.100,00 €



NAMJENA	Najam
ID OBJEKTA	1931
VRSTA NEKRETNINE	Stan
ŽUPANIJA	Grad Zagreb
MJESTO	Donji Grad
ENERGETSKI CERTIFIKAT	C
BROJ SOBA	3
STAMBENA POVRŠINA U M ²	73,00
BROJ KUPAONICA	1

OPIS NEKRETNINE

VINOGRADSKA ULICA- 3soban djelomično namješten stan na VI katu stambene zgrade. Sastoji se od ulaznog hodnika, spremišta, kupaonice, kuhinje, dbevnog boravka s blagovaonicom, dvije sobe i balkona koji se proteže cijelom širinom stana. Klimatiziran, grijanje je izvedeno kao centralno spojeno na kotlovnicu zgrade. Izuzetno miran i ugodan prostor, s

panoramskim pogledom na zapad. Zgrada ima lift, prema potrebi moguće je dogovoriti jedno parkirališno mjesto u dvorištu objekta. Nalazi se u blizini javnog prijevoza- na samo 5 minuta hoda nalaze se tramvajske stanice, KB Sestara Milosrdnica i svih potrebnih sadržaja. Isključivo dugoročan najam, stan je dostupan odmah. Mjesečna najamnina iznosi 1100€ + režijski troškovi, obvezna je uplata pologa u visini dvije mjesečne najamnine. Najmoprimac ne plaća agencijsku proviziju.

- ✓ Etažno plinsko centralno
- ✓ Klima uređaj
- ✓ Građevinska dozvola
- ✓ Uporabna dozvola
- ✓ Vlasnički list
- ✓ Portafon
- ✓ Gradski vodovod
- ✓ Gradska kanalizacija
- ✓ Lift
- ✓ Blizina tramvaja
- ✓ Protuprovalna vrata