

Istra, Rovinj, luksuzni stan s vrtom, 138 m2

750.000,00 €



NAMJENA	Prodaja
ID OBJEKTA	1918
VRSTA NEKRETNINE	Stan
ŽUPANIJA	Istarska
MJESTO	Rovinj
ENERGETSKI CERTIFIKAT	A+
BROJ SOBA	4
GODINA IZGRADNJE	2017
STAMBENA POVRŠINA U M ²	138,00
BROJ KUPAONICA	2

OPIS NEKRETNINE

ROVINJ, moderan, luksuzno uređen i opremljen stan smješten u prizemlju stambenog objekta izgrađenog po suvremenim najvišim standardima. U objektu je smješteno 6 stambenih jedinica. Sastoji se od ulaznog prostora, prostranog dnevnog

boravka, kuhinje s balgovaonom , tri spavaće sobe, dvije kupaonice i terase površine 18 m2. Stanu pripadaju vrt (pov. 43 m2), garaža (pov. 17,90 m2) te vanjsko parirno mjesto. Stan je klimatiziran, grijanje je izvedeno kao podno spojeno na toplinske pumpe. Izuzetno ugodan životni prostor Izuzetna lokacija dodatno podiže vrijednost i kvalitetu življenja u ovom prostoru. Nalazi se u izuzetno ugodnom i mirnom okruženju u neposrednoj blizini parkova poznatih Rovinjskih hotela. Za više informacija budite slobodni kontaktirati agenciju pozivom na broj naveden u potpisu oglasa.

- ✓ Etažno plinsko centralno
- ✓ Klima uređaj
- ✓ Građevinska dozvola
- ✓ Uporabna dozvola
- ✓ Vlasnički list
- ✓ Alarmni sustav
- ✓ Portafon
- ✓ Gradski vodovod
- ✓ Gradska kanalizacija
- ✓ Lift
- ✓ Podno grijanje
- ✓ Protuprovalna vrata