

TRNSKO, 2soban stan u visokom prizemlju

169.000,00 €



NAMJENA	Prodaja
ID OBJEKTA	1901
VRSTA NEKRETNINE	Stan
ŽUPANIJA	Grad Zagreb
MJESTO	Novi Zagreb - Zapad
ENERGETSKI CERTIFIKAT	C
BROJ SOBA	2
STAMBENA POVRŠINA U M ²	53,00
BROJ KUPAONICA	1

OPIS NEKRETNINE

TRNSKO, stan u visokom prizemlju stambene zgrade odmah uz Aveniju Dubrovnik. Stan je južno orijentiran s pogledom na park, sa puno dnevnog svjetla i sunca. Stan sastoji se od ulaznog hodnika, dvije sobe, kupaone i kuhinje. Vanjska stolarija je PVC, protuprovalna ulazna vrata, grijanje je izvedeno kao centralno etažno na plin (u svim prostorijama je izvedeno kao

podno, osim u kupaonici gdje je postavljen radijator). Režije po stvarnoj potrošnji (plinsko etažno grijanje, vlastiti vodomjer i brojilo za struju). U suterenu zgrade smješteno je pripadajuće spremište površine 2m². Odlična lokacija u neposrednoj blizini tramvajskih i autobusnih stanica, trgovina, škole, vrtića, tržnice, preko puta Zagrebačkog sveučilišta, na samo 10ak minuta hoda do Arena centra te Avenue Malla. Parkirališna mjesta nalaze se oko zgrade te se ne naplaćuju.

- ✓ Etažno plinsko centralno
- ✓ Građevinska dozvola
- ✓ Vlasnički list
- ✓ Gradski plin
- ✓ Gradski vodovod
- ✓ Gradska kanalizacija
- ✓ Blizina busa
- ✓ Blizina tramvaja
- ✓ Protuprovalna vrata