

ZAPREŠIĆ, grad. parcela s postojećim objektom

175.000,00 €



NAMJENA	Prodaja
ID OBJEKTA	1887
VRSTA NEKRETNINE	Zemljište
ŽUPANIJA	Zagrebačka
MJESTO	Zaprešić
TIP ZEMLJIŠTA	Građevinsko
NAMJENA ZEMLJIŠTA	Stambeno
POVRŠINA U M ²	808,00

OPIS NEKRETNINE

ZAPREŠIĆ. Parcela površine 808 m² s postojećim objektom za rušenje tlocrtna površine 92 m². Svi komunalni priključci su na parceli. Prema trenutno važećim propisima nalazi se u zoni M1 - stambeno- poslovne namjene. Moguća je izgradnja višestambenog objekta s max 4 stambene jedinice za koje mora biti osigurano po 2 parkirna mjesta po jedinici. Izuzetno dobra lokacija- u mirnom području naselja, u neposrednoj blizini centra Zaprešića. Odlična prometna povezanost, osigurani svi važniji sadržaji. Kupac plaća agencijsku proviziju u visini 2 % uvećano iza iznos PDVa.

- ✓ Asfaltni put
- ✓ Gradski plin
- ✓ Gradski vodovod
- ✓ Gradska kanalizacija

- ✓ Građevinska dozvola
- ✓ Vlasnički list