

TREŠNJEVKA, Remiza. 2soban, II kat

650,00 €



NAMJENA	Najam
ID OBJEKTA	1874
VRSTA NEKRETNINE	Stan
ŽUPANIJA	Grad Zagreb
MJESTO	Trešnjevka - Sjever
ENERGETSKI CERTIFIKAT	D
BROJ SOBA	2
GODINA IZGRADNJE	1972
STAMBENA POVRŠINA U M ²	53,00
BROJ KUPAONICA	1

OPIS NEKRETNINE

TREŠNJEVKA, REMIZA. Novoadaptiran 2soban stan na II katu stambene zgrade s liftom. Sastoji se od ulaznog hodnika, prostrane spavaće sobe, kuhinje, dnevnog boravka, lođe, kupaonice i izbe. Uz stan je moguće korištenje i spremišta u suterenu zgrade. Stan je zapadno orijentiran te je radi velikih staklenih površina u poslijepodnevним satima okupan suncem. Parkirališna mjesta osigurana su na velikim urednim parkiralištima oko zgrade. Izuzetno dobra lokacija gdje se svi važni sadržaji nalaze na doslovno par minuta hoda kao i okretište tramvaja. Grijanje i topla voda osigurani su priključkom na toplanu, potrošnja vode plaća se prema mjesečnom obračunu po članu kućanstva. Mjesečna najamnina iznosi 650 EUR+ režijski troškovi. Obavezan je plog u visini dvije mjesečne najamnine. Najmoprimac ne plaća agencijsku proviziju. Stan je dostupan od 01.10.2024. ISKLJUČIVO DUGOROČAN NAJAM.

- ✓ Gradska toplana
- ✓ Klima uređaj
- ✓ Građevinska dozvola
- ✓ Vlasnički list

- ✓ Portafon
- ✓ Gradski vodovod
- ✓ Gradska kanalizacija
- ✓ Gradska toplana
- ✓ Lift
- ✓ Blizina busa
- ✓ Blizina tramvaja
- ✓ Protuprovalna vrata