

# TRNSKO, 2soban stan, Ikat

199.500,00 €



NAMJENA	<b>Prodaja</b>
ID OBJEKTA	<b>1864</b>
VRSTA NEKRETNINE	<b>Stan</b>
ŽUPANIJA	<b>Grad Zagreb</b>
MJESTO	<b>Novi Zagreb - Zapad</b>
ENERGETSKI CERTIFIKAT	<b>D</b>
BROJ SOBA	<b>2</b>
CODINA IZGRADNJE	<b>1967</b>
STAMBENA POVRŠINA U M <sup>2</sup>	<b>57,00</b>
BROJ KUPAONICA	<b>1</b>

## OPIS NEKRETNINE

TRNSKO, 2soban stan na I katu stambene zgrade, zapadno orijentiran. Sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje, prostranog dnevnog boravka, kupaonice i spavaće sobe. Stan je 2012. godine detaljno adaptiran- ugrađena je vanjska PVC stolarija, preuređene su kupaonica i kuhinja, na podu u sobama i hodniku postavljen je novi parket. Grijanje je izvedeno kao centralno etažno plin. Stan je u potpunosti

opremljen i namješten. Izuzetno dobra lokacija- odmah na početku naselja koje je samo po sebi odlično uređeno. U neposrednoj blizini nalaze se trgovine, parkovi, dječji vrtići, osnovna škola, sportski centar. Ulaskom u stan sigurna sam da ćete dobiti dojam ugodnog životnog prostora. Energetski certifikat je u izradi. Kupac ne plaća agencijsku proviziju.

- ✓ Etažno plinsko centralno
- ✓ Klima uređaj
- ✓ Građevinska dozvola
- ✓ Vlasnički list
- ✓ Portafon
- ✓ Gradski vodovod
- ✓ Gradska kanalizacija
- ✓ Blizina busa
- ✓ Blizina tramvaj
- ✓ Protuprovalna vrata

