

CENTAR, Krajiška. 3soban stan na IV katu.

**190.000,00 €**



NAMJENA	<b>Prodaja</b>
ID OBJEKTA	<b>1862</b>
VRSTA NEKRETNINE	<b>Stan</b>
ŽUPANIJA	<b>Grad Zagreb</b>
MJESTO	<b>Donji Grad</b>
BROJ SOBA	<b>3</b>
STAMBENA POVRŠINA U M <sup>2</sup>	<b>69,00</b>
BROJ KUPAONICA	<b>1</b>

CENTAR, Krajiška. Stan površine 68,63 m<sup>2</sup> smješten na IV katu stambenog objekta bez lifta. Sastoji se od ulaznog hodnika, dvije sobe, sobice, kupaone, kuhinje, izbe i balkona. Orijentacija stana je istok-zapad. Grijanje je izvedeno kao centralno etažno na plin. Stan ima ugrađen klimatizacijski uređaj. Prije 4 godine su izmijenjene sve instalacije u kupaonici i kuhinji. Energetski certifikat je u izradi. Stanu pripada spremište smješteno u suterenu zgrade površine 3m<sup>2</sup>. Izuzetno ugodan životni prostor u tramvajskoj zoni. Neposredno uz Trg Franje Tuđmana i Zapadni kolodvor odnosno Keglič. Na samo 10ak minuta šetnje do Britanskog trga. Prekrasna nekretnina i prilika za kupca koji voli život u staroj jezgri metropole. Kupac ne plaća agencijsku proviziju.

- ✓ Etažno plinsko centralno
- ✓ Klima uređaj
- ✓ Građevinska dozvola
- ✓ Vlasnički list
- ✓ Portafon
- ✓ Gradski plin
- ✓ Gradski vodovod
- ✓ Gradska kanalizacija
- ✓ Blizina busa
- ✓ Blizina tramvaja
- ✓ Protuprovalna vrata

