

# MALEŠNICA, I.B.Mažuranić. 2s. stan II kat, garaža

162.000,00 €

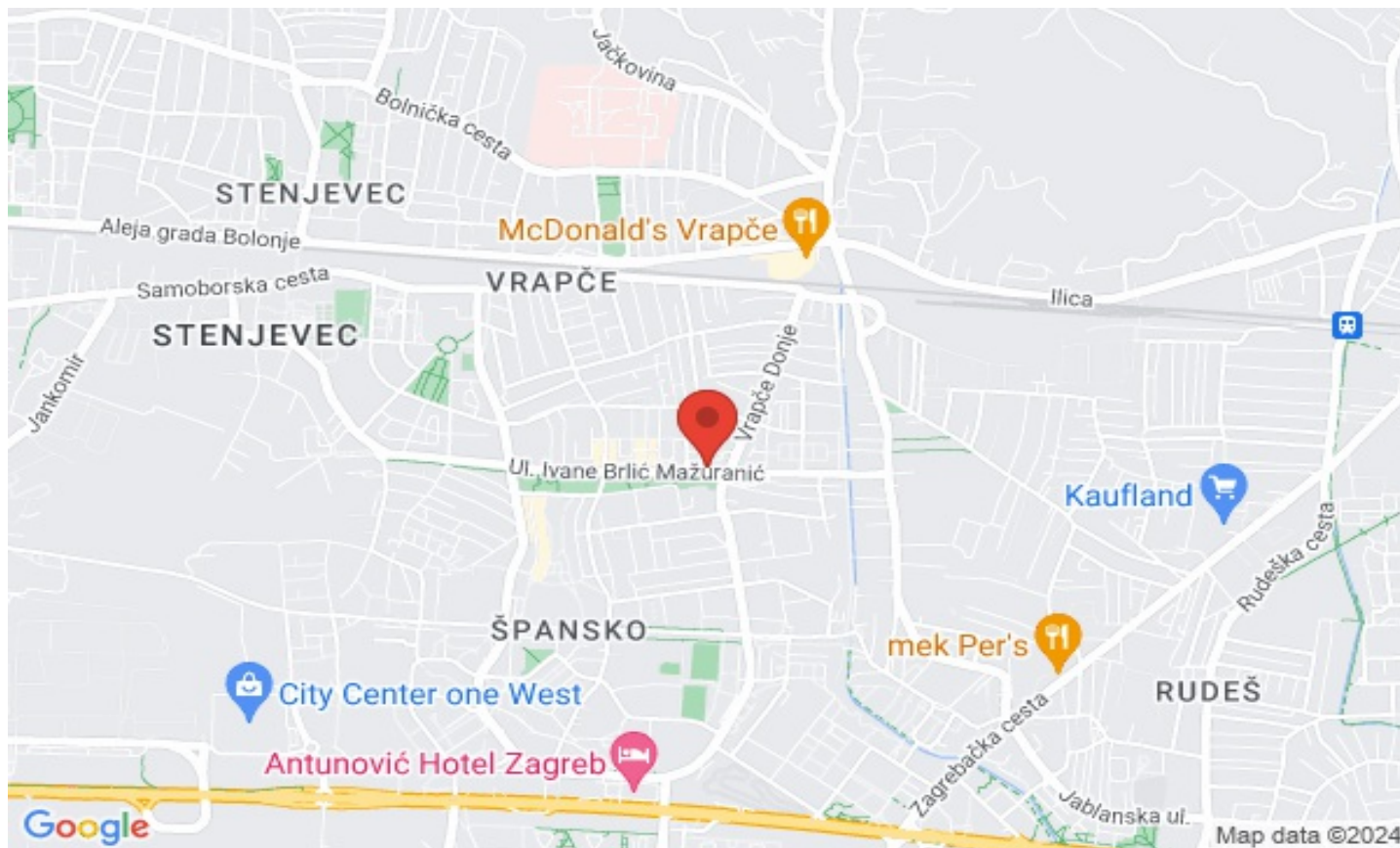


NAMJENA	Prodaja
ID OBJEKTA	1858
VRSTA NEKRETNINE	Stan
ŽUPANIJA	Grad Zagreb
MJESTO	Stenjevec
ENERGETSKI CERTIFIKAT	C
BROJ SOBA	2
CODINA IZGRADNJE	1989
STAMBENA POVRŠINA U M <sup>2</sup>	60,00
BROJ KUPAONICA	1

## OPIS NEKRETNINE

MALEŠNICA, Ulica Ivane Brlić Mažuranić. Stan za adaptaciju smješten na II katu stambenog objekta izgrađenog 1989. godine. Sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje s prostorom za blagovanje i izbe, kupaonice, spavaće i dnevne sobe te lođe. Orijentacija sjever- jug. Grijanje je izvedeno kao centralno na toplanu. Pripadajuće spremište smješteno je u tavanskom dijelu objekta. Zgrada ima uređenu biciklarnu. Dodatno je moguć dogovor za kupnju garaže površine 13, 65 m<sup>2</sup> koja je smještena u istom objektu na razini -1. Izuzetna lokacija sa svim sadržajima važnim za život- dječji vrtić, osnovna škola, trgovine, blizina tržnice Špansko, autobusne stanice. Energetski razred - C. Kupac ne plaća agencijsku proviziju.

- ✓ Gradska toplana
- ✓ Građevinska dozvola
- ✓ Vlasnički list
- ✓ Portafon
- ✓ Garaža
- ✓ Gradski vodovod
- ✓ Gradska kanalizacija
- ✓ Blizina busa



Home4Life d.o.o. | Ilica 500a, 10000 Zagreb | T: +385 1 345 5345 | M: +385 91 434 3505 | E: gordana@home4life.hr