
ČRNOMEREC, Ilica. 76,57 m²

1.000,00 €



NAMJENA	Najam
ID OBJEKTA	1857
VRSTA NEKRETNINE	Poslovni prostor
ŽUPANIJA	Grad Zagreb
MJESTO	Črnomerec
ENERGETSKI CERTIFIKAT	D
BROJ PROSTORIJA	4
POVRŠINA U M ²	77,00
GODINA ZADNJE ADAPTACIJE	2024
BROJ SANITARNIH ČVOROVA	1

ČRNOMEREC, Ilica. Uredski prostor ukupne površine 76,57 m² koji se sastoji od ulaznog prostora, hodnika, kupaonice, zasebnog WC-a, 3 prostrane sobe, prostora predviđenog za kuhinju, lođe i balkona. Kuhinja nije opremljena tako da ju je moguće urediti kao dodatnu radnu ods. uredsku prostoriju. Tramvajska zona, neposredno kod okretišta Črnomerec. Novoadaptirano, nenamješteno. Grijanje je izvedeno kao centralno priključeno na toplanu (ugrađeni su razdjelnici). Orijentacija sjever- zapad. Najamnina/ zakupnina iznosi 1000 EUR/mjesec + režijski troškovi. Isključivo višegodišnji zakup. Obavezan polog u visini 2 mjesečne zakupnine. Zakupac ne plaća agencijsku proviziju.

- ✓ Gradska toplana
- ✓ Vlasnički list
- ✓ Gradski vodovod
- ✓ Blizina busa
- ✓ Protuprovalna vrata
- ✓ Građevinska dozvola
- ✓ Portafon
- ✓ Gradska kanalizacija
- ✓ Blizina tramvaja
- ✓ Uporabna dozvola
- ✓ Lift
- ✓ Gradska toplana
- ✓ Protuprovalna vrata

