

ČRNOMEREC, Ilica- 76,57 m2.

1.000,00 €



NAMJENA	Najam
ID OBJEKTA	1856
VRSTA NEKRETNINE	Stan
ŽUPANIJA	Grad Zagreb
MJESTO	Črnomerec
ENERGETSKI CERTIFIKAT	D
BROJ SOBA	3
GODINA IZGRADNJE	19
STAMBENA POVRŠINA U M ²	77,00
BROJ KUPAONICA	1

OPIS NEKRETNINE

ČRNOMEREC, Ilica. Fenomenalna nekretnina idealna za uredski prostor ili odrinaciju. Tramvajska zona, neposredno kod okretišta Črnomerec. Sastoji se od ulaznog prostora, hodnika, kupaonice, zasebnog WCa, 3 prostrane sobe, prostora predviđenog za kuhinju, lode i balkona. Kuhinja nije opremljena tako da ju je moguće urediti kao dodatnu radnu ods. uredsku prostoriju. Novoadaptirano, nenamješteno. Grijanje je izvedeno kao centralno priključeno na toplanu (ugrađeni su razdjelnici). Orijentacija sjever- zapad. Najamnina/ zakupnina iznosi 1000 EUR/mjesec + režijski troškovi. Isključivo višegodišnji zakup. Obavezan polog u visini 2 mjesečne zakupnine. Zakupac ne plaća agencijsku proviziju.

- ✓ Gradska toplanu
- ✓ Građevinska dozvola
- ✓ Vlasnički list
- ✓ Portafon
- ✓ Gradski vodovod

- ✓ Gradska kanalizacija
- ✓ Gradska toplana
- ✓ Lift
- ✓ Blizina busa
- ✓ Blizina tramvaja
- ✓ Protuprovalna vrata