

SAVSKI GAJ, 2s. stan u suterenu s vrtom i PM

89.000,00 €



NAMJENA	Prodaja
ID OBJEKTA	1852
VRSTA NEKRETNINE	Stan
ŽUPANIJA	Grad Zagreb
MJESTO	Novi Zagreb - Zapad
ENERGETSKI CERTIFIKAT	C
BROJ SOBA	2
GODINA IZGRADNJE	2011
STAMBENA POVRŠINA U M ²	38,00
BROJ KUPAONICA	1

OPIS NEKRETNINE

SAVSKI GAJ, stan površine 38 m². Sastoji se od ulaznog prostora, kupaonice, sobe s kuhinjom, spavaće sobe i vrta ods. terase ispred stana površine 19,6 m². Prostorije se zagrijavaju uz pomoć grijalica na struju, topla voda za kupaonu i kuhinju osigurana je iz bojlera također na struju. Uz stan je osigurano parkirno mjesto ispred zgrade. Dokumentacija je uredna- bez tereta, upisano je Rješenje o izvedenom stanju. Izuzetno ugodan prostor smješten u stambenom objektu na mirnoj lokaciji udaljenoj samo 10ak minuta hoda do tramvajskih i autobusnih stanica. U blizini se nalaze svi važni sadržaji- vrtići, osnovna škola, trgovine, dom zdravlja i dr. Kupac plaća proviziju u visini 2% +PDV.

- ✓ Klima uređaj
- ✓ Građevinska dozvola
- ✓ Uporabna dozvola
- ✓ Vlasnički list
- ✓ Gradski vodovod

- ✓ Gradska kanalizacija
- ✓ Crijalice i radijatori na struju
- ✓ Blizina busa
- ✓ Blizina tramvaja