

# JARUN, Palinovečka- 3soban stan, garaža

1.300,00 €

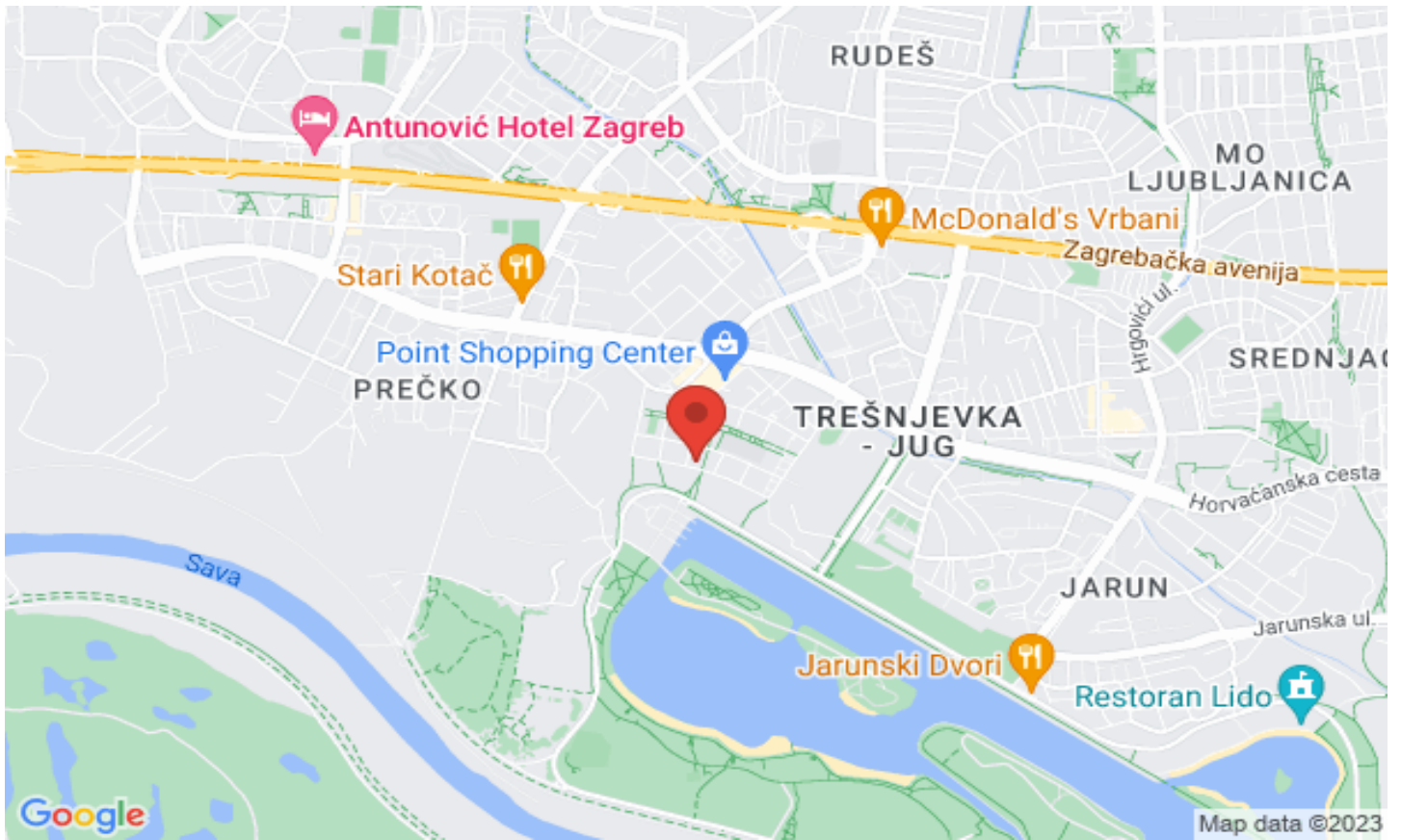


NAMJENA	Najam
ID OBJEKTA	1847
VRSTA NEKRETNINE	Stan
ŽUPANIJA	Grad Zagreb
MJESTO	Trešnjevka - Jug
ENERGETSKI CERTIFIKAT	A
BROJ SOBA	3
CODINA IZGRADNJE	2011
STAMBENA POVRŠINA U M <sup>2</sup>	89,00
BROJ KUPAONICA	1

## OPIS NEKRETNINE

JARUN, Palinovečka. Trosoban stan na III katu stambenog objekta. Sastoji se od ulaznog hodnika, kupaonice, još jedne zasebne sanitarne prostorije, dvije spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, izbe i terase. Stan je orijentiran na istok i jug s prekrasnim pogledom na Jarunsko jezero. U potpunosti opremljen i namješten, klimatiziran, s etažnim centralnim grijanjem. Stanu pripada i spremište površine ca 3m<sup>2</sup> u podrumskom dijelu zgrade. Izuzetno ugodan svijetao stan, idealan za obitelj kojoj je važna lokacija radi blizine dječjeg vrtića, osnovne škole, trgovačkog centra, tramvajske zone te sportsko rekreacijskog centra. Garaža je smještena u etaži -1 do koje se dolazi liftom. Obavezan je polog u visini 2 mjesečne najamnine. Najmoprimac ne plaća agencijsku proviziju.

- ✓ Etažno plinsko centralno
- ✓ Klima uređaj
- ✓ Građevinska dozvola
- ✓ Uporabna dozvola
- ✓ Vlasnički list
- ✓ Portafon
- ✓ Garaža
- ✓ Gradski plin
- ✓ Gradski vodovod
- ✓ Gradska kanalizacija
- ✓ Lift
- ✓ Blizina busa
- ✓ Blizina tramvaja
- ✓ Protuprovalna vrata



Home4Life d.o.o. | Ilica 500a, 10000 Zagreb | T: +385 1 345 5345 | M: +385 91 434 3505 | E: gordana@home4life.hr