

Novi Zagreb, Kamenarka

1.272.000,00 €



NAMJENA	Prodaja
ID OBJEKTA	1845
VRSTA NEKRETNINE	Zemljište
ŽUPANIJA	Grad Zagreb
MJESTO	Novi Zagreb - Istok
TIP ZEMLJIŠTA	Građevinsko
NAMJENA ZEMLJIŠTA	Stambeno
POVRŠINA U M ²	5.485,00

OPIS NEKRETNINE

KAMENARKA. Dvije građevinske parcele ukupne površine 5.485 m² uz asfaltnu cestu gdje se nalazi sva infrastruktura- struja, voda i kanalizacija. Širina parcela uz prometnicu: 40m. Obzirom na zonu posebnih uvjeta građenja propisana je obveza izgradnje objekata udaljenih ca. 10 m od koridora dalekovoda. Predviđena je mješovita izgradnja- M1, Kin- 2,0, s mogućnosti izgradnje do 6 nadzemnih etaža. U koridoru dalekovoda moguće je smještanje vanjskih parkirnih mjesta. Kupac plaća agencijsku proviziju u visini 2% od ugovorene kupopordajne cijene uvećanu za iznos PDVa.

- ✓ Asfaltni put
- ✓ Gradski plin
- ✓ Gradski vodovod
- ✓ Gradska kanalizacija
- ✓ Vlasnički list