

# KUSTOŠIJA, Zagrebačka c., 2s stan na I.katu i GPM

**135.000,00 €**

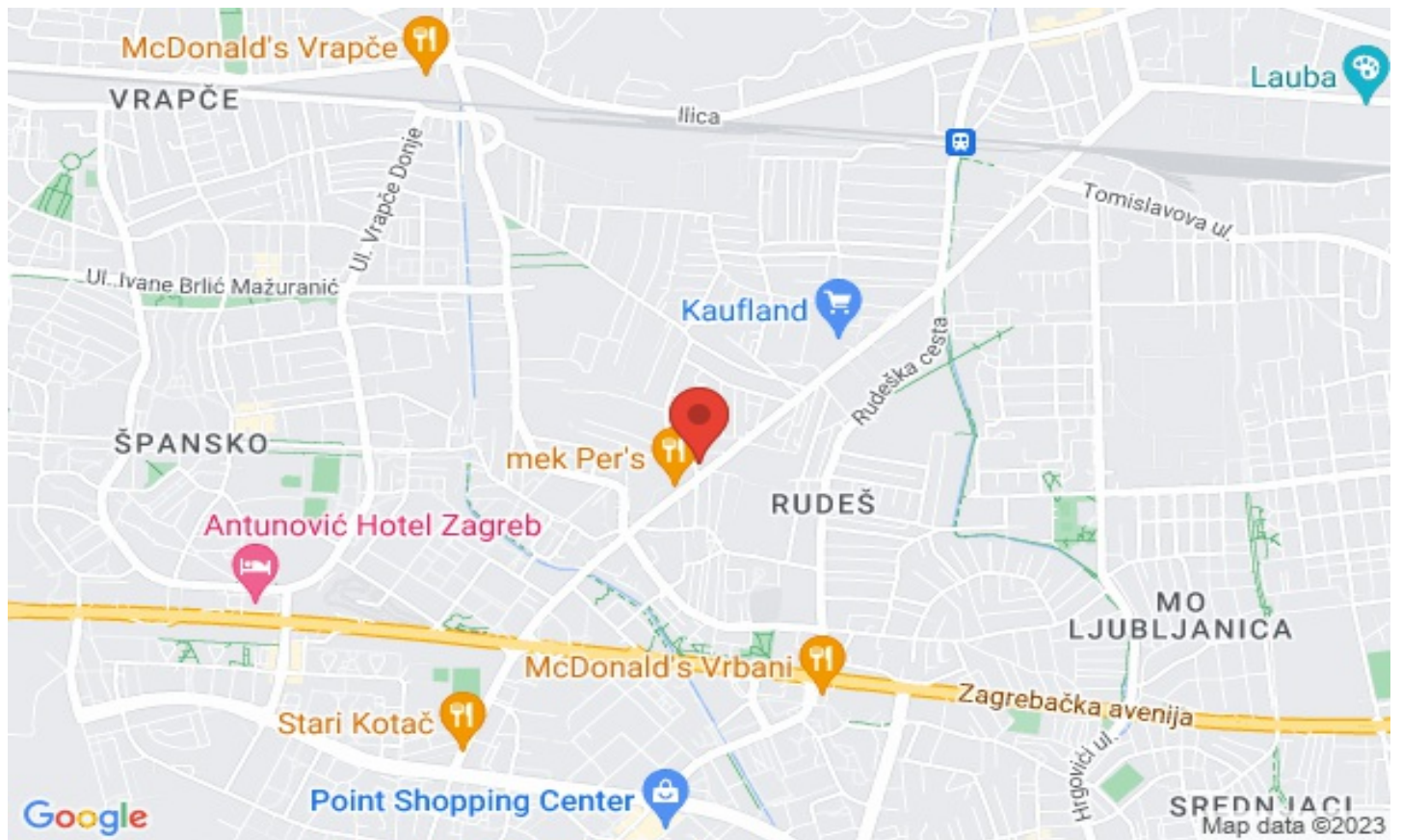


|                                    |                    |
|------------------------------------|--------------------|
| NAMJENA                            | <b>Prodaja</b>     |
| ID OBJEKTA                         | <b>1827</b>        |
| VRSTA NEKRETNINE                   | <b>Stan</b>        |
| ŽUPANIJA                           | <b>Grad Zagreb</b> |
| MJESTO                             | <b>Stenjevec</b>   |
| ENERGETSKI CERTIFIKAT              | <b>B</b>           |
| BROJ SOBA                          | <b>1</b>           |
| CODINA IZGRADNJE                   | <b>2012</b>        |
| STAMBENA POVRŠINA U M <sup>2</sup> | <b>36,00</b>       |
| BROJ KUPAONICA                     | <b>1</b>           |

## OPIS NEKRETNINE

KUSTOŠIJA, Zagrebačka cesta. Na prodaju je djelomično opremljen i namješten 2soban stan površine 36,12 m<sup>2</sup>. Smješten na I katu stambeno- poslovnog objekta s liftom, sjeverno orijentiran. Sastoji se od ulaznog hodnika, kupaonice, spavaće sobe te dnevne sobe s kuhinjom i balkona. U podzemnoj garaži, na etaži -3, smješteno je parkirno mjesto također uračunato u kupopordajnu cijenu. Grijanje je izvedeno kao etažno centralno na plin, ugrađen je i klima inverterski uređaj. Energetski certifikat je u razredu B.

- ✓ Etažno plinsko centralno
- ✓ Klimna uređaj
- ✓ Građevinska dozvola
- ✓ Uporabna dozvola
- ✓ Vlasnički list
- ✓ Portafon
- ✓ Gradski plin
- ✓ Gradski vodovod
- ✓ Gradska kanalizacija
- ✓ Lift
- ✓ Blizina busa
- ✓ Protuprovalna vrata



Home4Life d.o.o. | Ilica 500a, 10000 Zagreb | T: +385 1 345 5345 | M: +385 91 434 3505 | E: gordana@home4life.hr