

RUDEŠ, II Anina- 1,5s stan u prizemlju, SP i PM

123.000,00 €



NAMJENA	Prodaja
ID OBJEKTA	1824
VRSTA NEKRETNINE	Stan
ŽUPANIJA	Grad Zagreb
MJESTO	Trešnjevka - Sjever
ENERGETSKI CERTIFIKAT	D
BROJ SOBA	2
GODINA IZGRADNJE	2003
STAMBENA POVRŠINA U M ²	33,00
BROJ KUPAONICA	1

OPIS NEKRETNINE

RUDEŠ, II ANINA. Stan u visokom prizemlju stambenog objekta uz koji su u prodaji spremište u podrumskom dijelu i vanjsko parkirno mjesto. Stan se sastoji od hodnika, izbe, kupaoalice, dnevne sobe s kuhinjom, spavaće sobe i balkona. Južno orijentiran, grijanje je izvedeno kao centralno etažno na plin, klimatiziran. Odlična lokacija u naselju na način da je objekt zaklonjen od buke Zagrebačke avenije. Na samo par minuta hoda nalaze se trgovine, ljekarne, dom zdravlja, osnovna škola, dječji vrtić. Odlična prometna povezanost- blizina autobusnih stanica linija koje prometuju od okretišta Remiza. Do ŠRC Jarun dolazi se za samo 10ak minuta hoda. Dokumentacija uredna, Kupac ne plaća agencijsku proviziju.

- | | | |
|----------------------------|------------------------|-----------------------|
| ✓ Etažno plinsko centralno | ✓ Klima uređaj | ✓ Građevinska dozvola |
| ✓ Uporabna dozvola | ✓ Vlasnički list | ✓ Gradski plin |
| ✓ Gradski vodovod | ✓ Gradska kanalizacija | ✓ Blizina busa |
| ✓ Protuprovalna vrata | | |

