

CENTAR, KNEZA VIŠESLAVA- stan u prizemlju

130m²

390.000,00 €

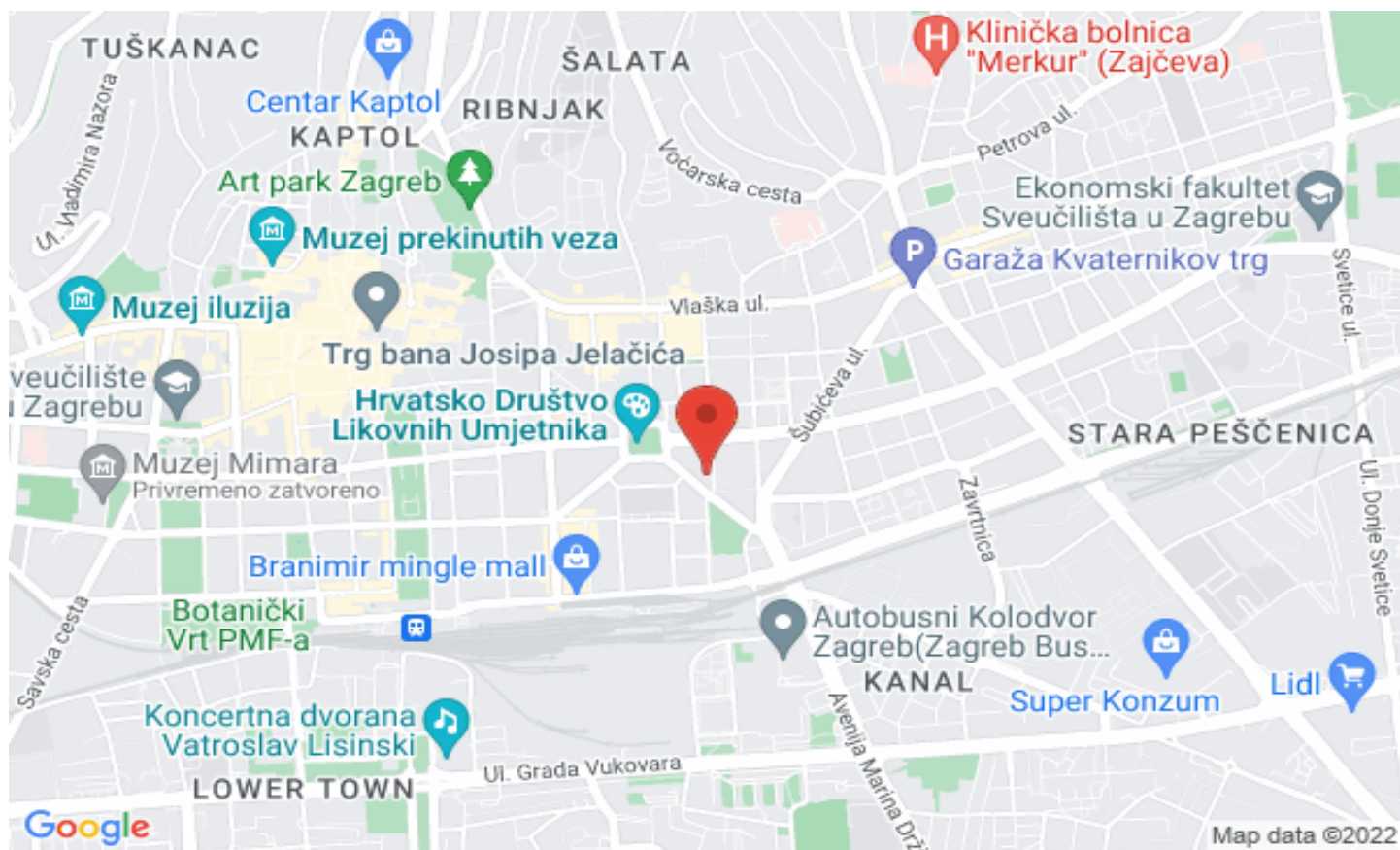


NAMJENA	Prodaja
ID OBJEKTA	1748
VRSTA NEKRETNINE	Stan
ŽUPANIJA	Grad Zagreb
MJESTO	Donji Grad
BROJ SOBA	4
GODINA IZGRADNJE	1936
STAMBENA POVRŠINA U M ²	130
BROJ KUPAONICA	2

OPIS NEKRETNINE

CENTAR, ulica kneza Višeslava. Na prodaju je adaptiran 4soban stan u visokom prizemlju stambene zgrade. Sastoji se od ulaznog hodnika, spremišta, djevojačke sobe, toaleta i kuhinje u prednjem dijelu stana te u nastavku- degažmana iz kojeg se ulazi u tri prostrane sobe i kupaonu. Orijentacija stana je istok- jugozapad. Vanjska stolarija je izmijenjena (postavljen PVC i ulazna protuprovalna vrata), unutarinja stolarija je detaljno uređena te su sanitarne prostorije uređene na način da su izmijenjene instalacije, keramičke pločice i kupaonski namještaj. Osim za stanovanje stan je pogodan za uredski prostor (odvjetnički ured, ordinaciju i sl.). Lokacija zgrade je izuzetno dobra- tramvajska zona, blizina svih sadržaja (tržnice Branimirova i Kvatrić, trgovine, pošta). Do Trga bana Jelačića dolazi se za 10ak minuta šetnje. Energetski certifikat je u izradi.

- ✓ Etažno plinsko centralno
- ✓ Klima uređaj
- ✓ Građevinska dozvola
- ✓ Vlasnički list
- ✓ Portafon
- ✓ Gradski plin
- ✓ Gradski vodovod
- ✓ Gradska kanalizacija
- ✓ Lift
- ✓ Blizina busa
- ✓ Blizina tramvaja
- ✓ Blizina vlaka
- ✓ Protuprovalna vrata



Home4Life d.o.o. | Ilica 500a, 10000 Zagreb | T: +385 1 345 5345 | M: +385 91 434 3505 | E: gordana@home4life.hr