

DUGAVE, Svetog Mateja- 2,5soban stan na VI katu

99.000,00 €

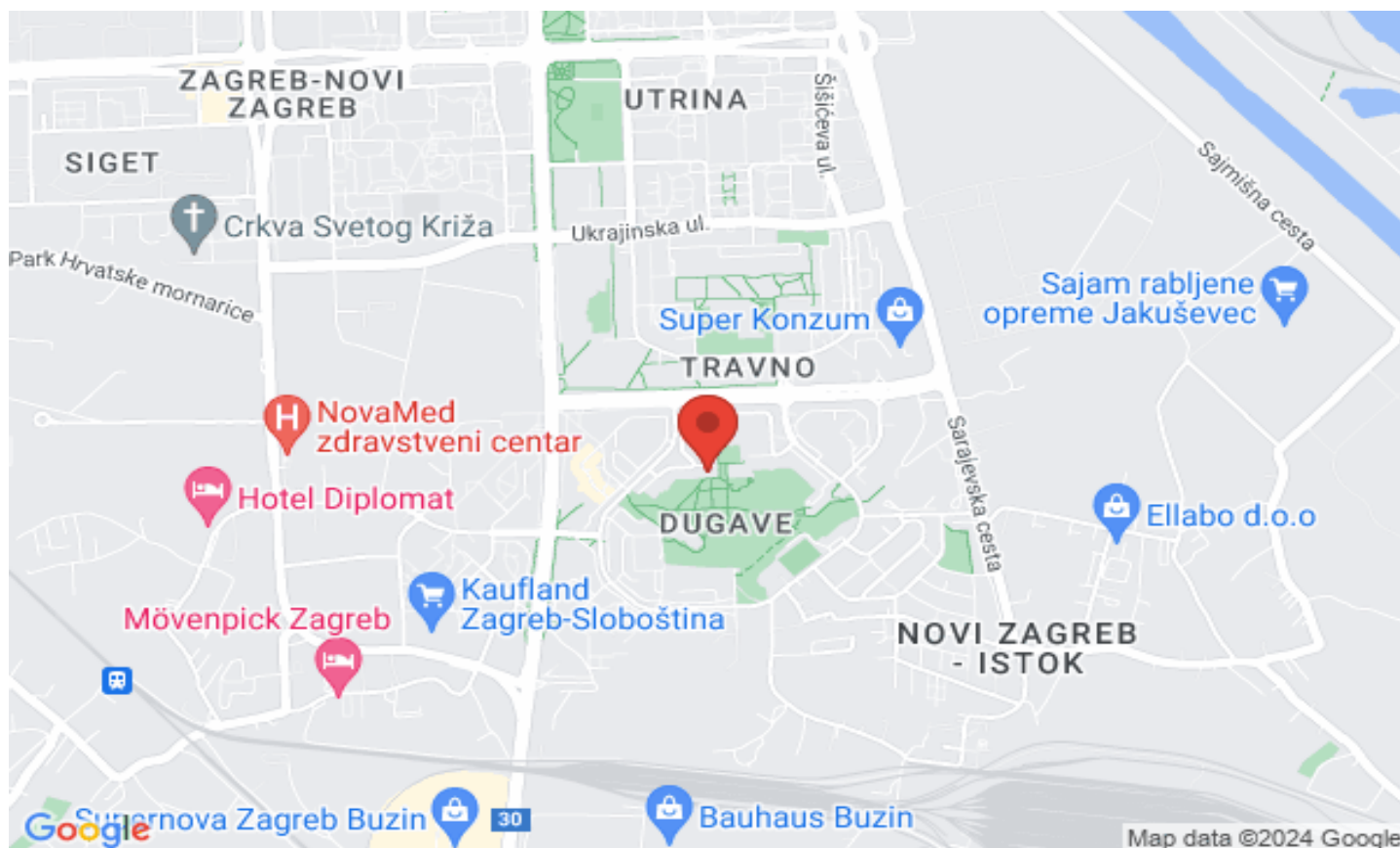


NAMJENA	Prodaja
ID OBJEKTA	1715
VRSTA NEKRETNINE	Stan
ŽUPANIJA	Grad Zagreb
MJESTO	Novi Zagreb - Istok
BROJ SOBA	2
CODINA IZGRADNJE	1981
STAMBENA POVRŠINA U M ²	5.881,00
BROJ KUPAONICA	1

OPIS NEKRETNINE

Dugave, Ulica Svetog Mateja. Na prodaju je izuzetno ugodan stan na VI.katu stambene zgrade izgrađene 1981.godine. Stan je smješten na posljednjem katu, orijentiran na istok i jug. Sastoji se od ulaznog hodnika, izbe, kuhinje, blagavaonice, dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na prostrani balkon te spavaćeg dijela gdje se nalaze spavaća soba, kupaonica i degažman s ugrađenim ormarom. Iz stana se na istočnu stranu pruža pogled na park između zgrada te na sjever na obronke Medvednice i Sljeme. Lokacija je izuzetno dobra zbog blizine svih važnih sadržaja (dućani, lokali s raznim uslužnim djelatnostima, dom zdravlja, osnovna škola i drugo) te prometne povezanosti - autobusne stanice linija za Glavni kolodvor i Črnomerec nalaze se na samo par minuta hoda. Grijanje je +izvedeno kao centralno -toplana, ugrađeni su razdjelnici. Parkirna mjesta nalaze se na uređenom parkiralištu u neposrednoj blizini ulaza u zgradu. Energetski certifikat je u izradi! Kupac ne plaća agencijsku proviziju.

- | | | |
|------------------------|-----------------------|--------------------|
| ✓ Gradska toplana | ✓ Građevinska dozvola | ✓ Uporabna dozvola |
| ✓ Vlasnički list | ✓ Portafon | ✓ Gradski vodovod |
| ✓ Gradska kanalizacija | ✓ Gradska toplana | ✓ Lift |
| ✓ Blizina busa | | |



Home4Life d.o.o. | Ilica 500a, 10000 Zagreb | T: +385 1 345 5345 | M: +385 91 434 3505 | E: gordana@home4life.hr