

ŠPANSKO, 2etažni 4soban stan

175.000,00 €

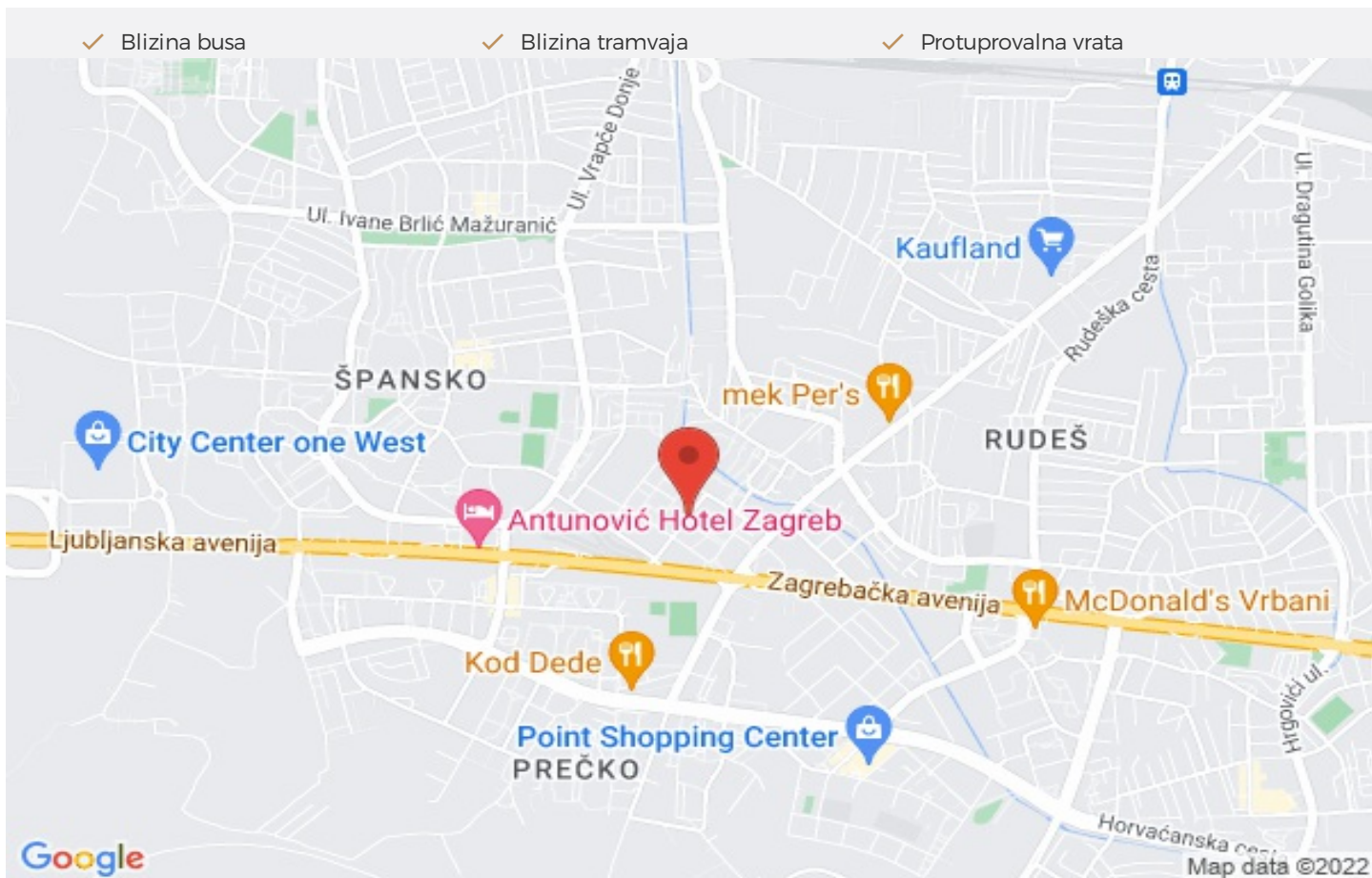


NAMJENA	Prodaja
ID OBJEKTA	1697
VRSTA NEKRETNINE	Stan
ŽUPANIJA	Grad Zagreb
MJESTO	Stenjevec
ENERGETSKI CERTIFIKAT	B
ENERGETSKI CERTIFIKAT	C
BROJ SOBA	4
CODINA IZGRADNJE	2006
STAMBENA POVRŠINA U M ²	97,54
BROJ KUPAONICA	2

OPIS NEKRETNINE

ŠPANSKO, Šetalište 150. brigade HV. Komforan, dvoetažni stan smješten na III/IV katu stambene zgrade u naselju Špansko. Izuzetno dobar koncept stana gdje se na prvoj etaži nalaze ulazni hodnik, dnevni boravak s prostorom za blagovanje, lođa, kuhinja sa izbom te gostinski WC. Drvenim stepeništem se dolazi na drugu etažu gdje su smješteni degažman, 3 spavaće sobe, lođa i prostrana kupaonica. Sjeveroistočna orijentacija stana na dvorište zgrade osigurava ugodan ambijent u svim prostorijama. Grijanje je izvedeno kao centralno etažno na plin. Stan je izuzetno dobro i pažljivo održavan od dosadašnjih vlasnika što budućim vlasnicima omogućava gotovo promptno uživanje u ovom zaista hvale vrijednom životnom prostoru. Dokumentacija je uredna. U neposrednoj blizini nalaze se svi važni sadržaji- trgovine, ugostiteljski objekti, dječji vrtići, osnovna škola, banke; odlična prometna povezanost. Kupac ne plaća agencijsku proviziju.

- ✓ Etažno plinsko centralno
- ✓ Građevinska dozvola
- ✓ Uporabna dozvola
- ✓ Vlasnički list
- ✓ Portafon
- ✓ Gradski plin
- ✓ Gradski vodovod
- ✓ Gradska kanalizacija
- ✓ Lift



Home4Life d.o.o. | Ilica 500a, 10000 Zagreb | T: +385 1 345 5345 | M: +385 91 434 3505 | E: gordana@home4life.hr