

SVETA NEDELJA. posl.objekt NKP 1744 m² -zakup

10.000,00 €

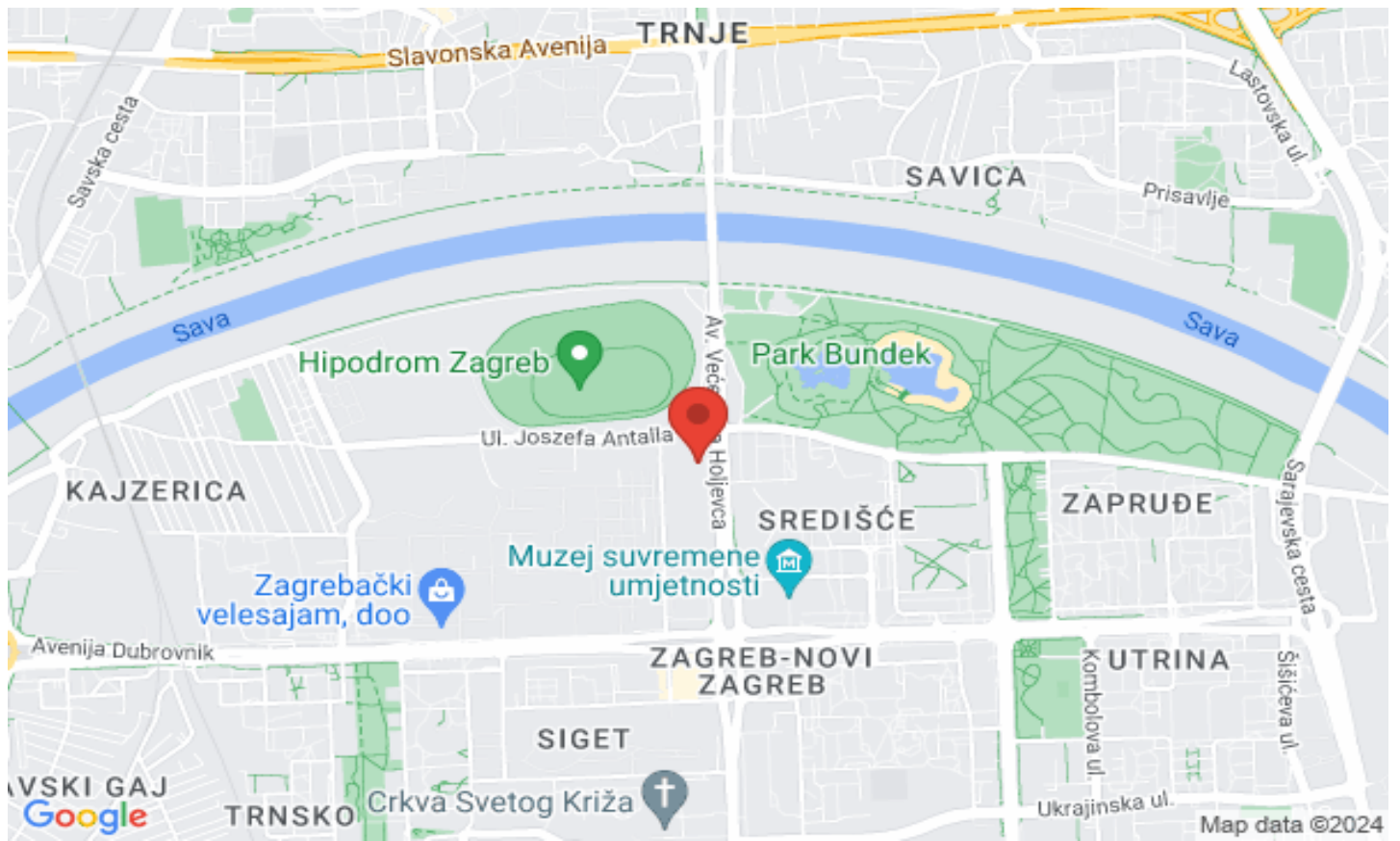


NAMJENA	Iznajmljivanje
ID OBJEKTA	1690
VRSTA NEKRETNINE	Poslovni prostor
ŽUPANIJA	Zagrebačka
MJESTO	Sveta Nedelja
ENERGETSKI CERTIFIKAT	B
ENERGETSKI CERTIFIKAT	C
POVRŠINA U M ²	174.400,00
CODINA IZGRADNJE	2007
BROJ SANITARNIH ČVOROVA	5

OPIS NEKRETNINE

SVETA NEDELJA, industrijska zona. Poslovni objekt izgrađen 2007. godine na parceli površine 2348 m². Sastoji se od uredskih i skladišnih prostora raspoređenih u prizemlju i dva kata u prvom dijelu te skladišnog prostora visine 12m namijenjenog za regalsko skladištenje. Objekt je izveden vrhunskim materijalima, iznadprosječnog standarda. Arhitektonski je oblikovan kvalitetno i funkcionalno. Konstrukcijaje armirano betonska, monolitna. Objekt je priključen na kompletnu infrastrukturu. Energetski certifikat je u razredu B/C. Parcela je ograđena, hortikulturno uređena. Prilazne površine su asfaltirane, postoji veći broj parkirališnih mjesta. Mjesečni zakup iznosi 10.000 EUR+ PDV te režijski troškovi. Postoji mogućnost dogovora za kupoprodaju.

- ✓ Kotlovnica na plin
- ✓ Klima uređaj
- ✓ Građevinska dozvola
- ✓ Uporabna dozvola
- ✓ Vlasnički list
- ✓ ISDN
- ✓ Alarmni sustav
- ✓ Portafon
- ✓ Gradski plin
- ✓ Gradski vodovod
- ✓ Gradska kanalizacija
- ✓ Blizina busa
- ✓ Recepcija
- ✓ Čajna kuhinja
- ✓ Video nadzor
- ✓ Informatička mreža



Home4Life d.o.o. | Ilica 500a, 10000 Zagreb | T: +385 1 345 5345 | M: +385 91 434 3505 | E: gordana@home4life.hr