

KAROJBA, Rakotule. Kamena kuća na građ.zemljištu

139.700,00 €



NAMJENA	Prodaja
ID OBJEKTA	1685
VRSTA NEKRETNINE	Kuća
ŽUPANIJA	Istarska
MJESTO	Karojba
TIP KUĆE	Dvojna
BROJ ETAŽA KUĆE	Prizemnica
BROJ SOBA	2
GODINA IZGRADNJE	1920
STAMBENA POVRŠINA U M ²	172
BROJ KUPAONICA	1

OPIS NEKRETNINE

Prodajemo autohtonu kamenu kuću i gospodarski objekt na građevinskoj parceli ukupne površine 1281 m². Sama kuća je dio dvojnog objekta, tlocrtna površine 86 m². Koncipirana je u dvije etaže- u prizemnom dijelu smještene su prostorije idealne za uređenje konoba, dok se na katu nalazi stambeni prostor koji se sastoji od ulaznog prostora, dvije sobe, kupaonice i kuhinje. Iz svih prostorija puca prekrasan panoramski pogled na Motovun i okolnu nizinu. U kuću je uvedena električna energija i vodovod, dok je odvodnja regulirana septičkom jamom. Nekretnina se nalazi tik uz poznatu turističku rutu Parenzanu koja Istru dodatno promiče kao fenomenalnu turističku atrakciju, kao biciklističku i izletničku trasu poznatu po prekrasnim krajolicima te svjetski poznatoj gastronomskoj ponudi. Kupac ne plaća agencijsku proviziju.

✓ Podrum

✓ Gradski vodovod

✓ Gradska struja

✓ Vlasnički list

✓ Peć na drva



Home4Life d.o.o. | Ilica 500a, 10000 Zagreb | T: +385 1 345 5345 | M: +385 91 434 3505 | E: gordana@home4life.hr