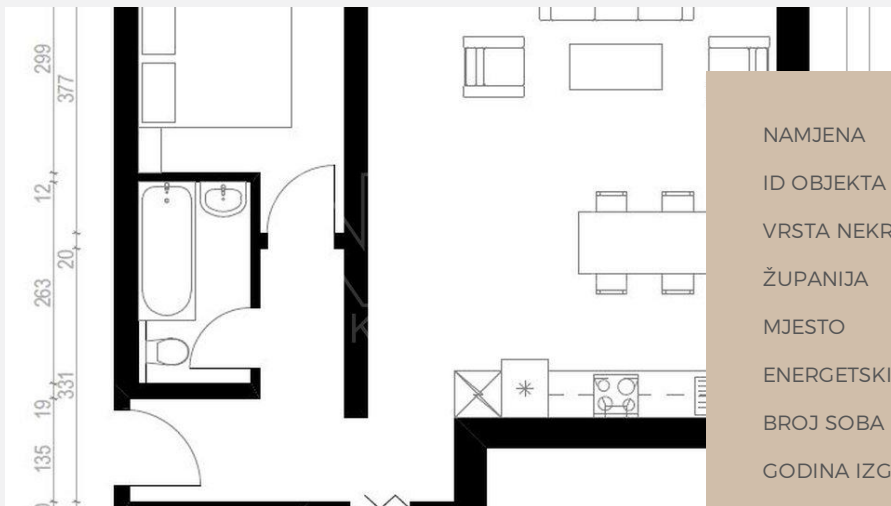


STENJEVEC, Dudovec, stan u suterenu, 54,98m²

71.500,00 €

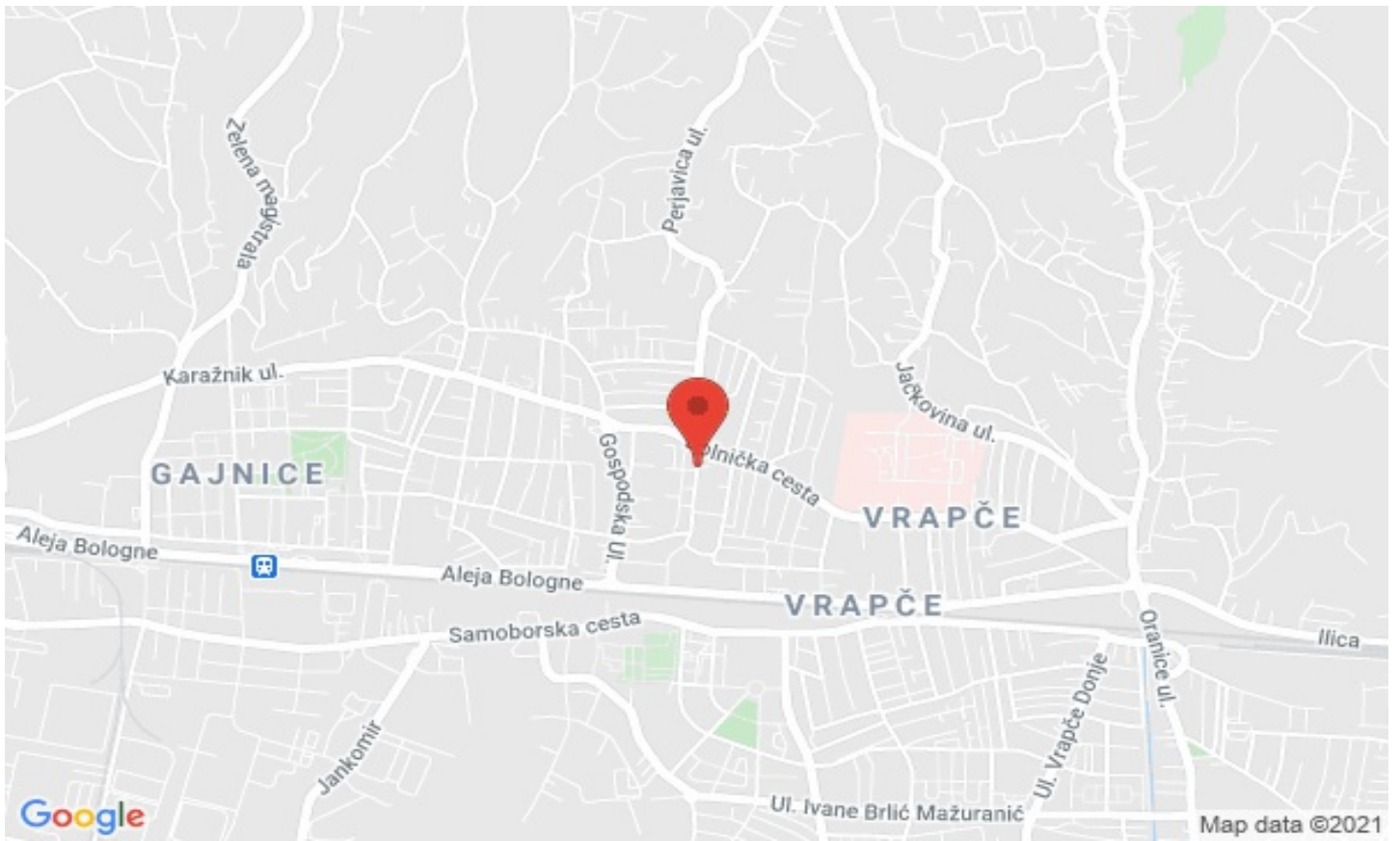


NAMJENA	Prodaja
ID OBJEKTA	1680
VRSTA NEKRETNINE	Stan
ŽUPANIJA	Grad Zagreb
MJESTO	Stenjevec
ENERGETSKI CERTIFIKAT	B
BROJ SOBA	3
CODINA IZGRADNJE	2004
STAMBENA POVRŠINA U M ²	54,98
BROJ KUPAONICA	1

OPIS NEKRETNINE

STENJEVEC, Dudovec. Svijetao, suh, ugodan stan u suterenu stambeno- poslovnog objekta. Trenutno je tlocrtno prilagođen funkciji poslovnog prostora sa dvije radne prostorije-sastoji se od ulaznog hodnika, kupaonice, spavaće sobe, izbe te otvorenog prostora. Originalno je predviđeno uređenje kuhinje s dnevnim boravkom i još jedna spavaća soba (3soban). Grijanje je izvedeno kao centralno etažno na plin, stan j klimatiziran, energetski certifikat je u razredu B, orijentacija stana je istok- jug. Cijeli objekt se pokazao kao izuzetno dobro građen nakon potresa, bez oštećenja. Parkirališna mjesta nalaze se na uređenim parkiralištima okolo zgrade. U neposrednoj blizini nalaze se svi važni sadržaji (trgovine, pekara, osnovna škola, dječji vrtići), autobusne stanice linija koje prometuju u smjeru Črnomerca smještene su na samo par minuta hoda. Kupac ne plaća agencijsku proviziju.

- ✓ Etažno plinsko centralno
- ✓ Klimatizacija
- ✓ Građevinska dozvola
- ✓ Uporabna dozvola
- ✓ Vlasnički list
- ✓ Portafon
- ✓ Gradski plin
- ✓ Gradski vodovod
- ✓ Gradska kanalizacija
- ✓ Blizina busa
- ✓ Blizina vlaka
- ✓ Protuprovalna vrata



Home4Life d.o.o. | Ilica 500a, 10000 Zagreb | T: +385 1 345 5345 | M: +385 91 434 3505 | E: gordana@home4life.hr