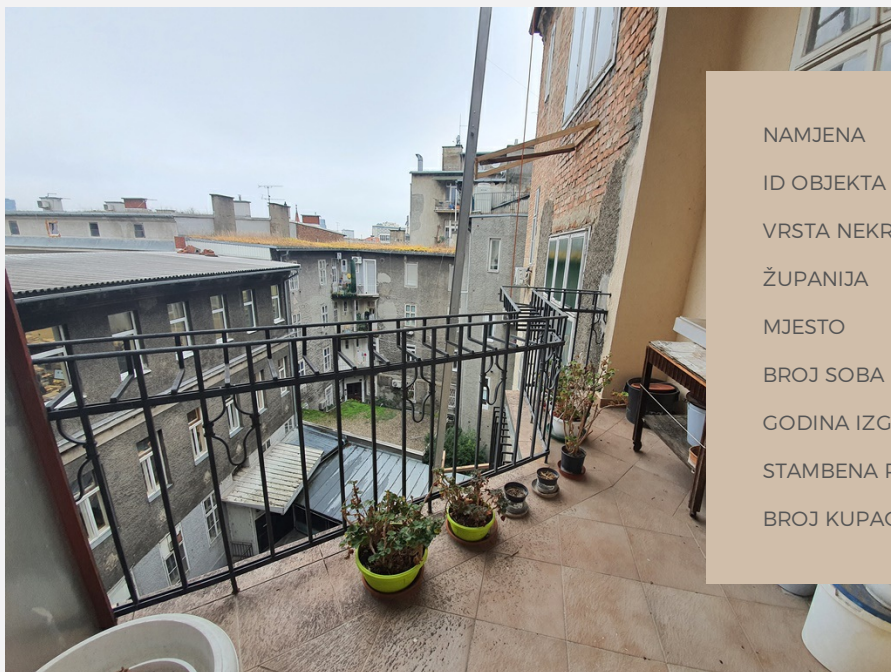


CENTAR, Masarykova. 6soban stan, garaža- 226m2

595.000,00 €



NAMJENA	Prodaja
ID OBJEKTA	1677
VRSTA NEKRETNINE	Stan
ŽUPANIJA	Grad Zagreb
MJESTO	Donji Grad
BROJ SOBA	6
GODINA IZGRADNJE	1911
STAMBENA POVRŠINA U M ²	22.600,00
BROJ KUPAONICA	1

OPIS NEKRETNINE

CENTAR, Masarykova ulica. Na prodaju je 6soban stan za adaptaciju na III katu stambeno- poslovne zgrade iz 1911. godine, smještene u samom centru grada sa pogledom na Preradovićevu ulicu i Cvjetni trg. Sastoji se od ulaznog prostranog hodnika, 5 povezanih soba s pogledima na Masarykovu i Preradovićevu ulicu, djevojačke sobe, kupaonice, WCa, dvije izbe te kuhinje s balkonom na dvorišnoj strani. Stanu pripadaju dva spremišta u podrumu i na tavanu te garaža (podne površine 9,44m²). Osobitost stana je njegova komfornost i visoki stropovi (3,5m), visoka vanjska i unutarnja stolarija. Stan je potrebno detaljno renovirati no osigurava ekskluzivnu lokaciju i izuzetan komfor. Kupac ne plaća agencijsku proviziju.

✓ Etažno plinsko centralno

✓ Portafon

✓ Gradska kanalizacija

✓ Građevinska dozvola

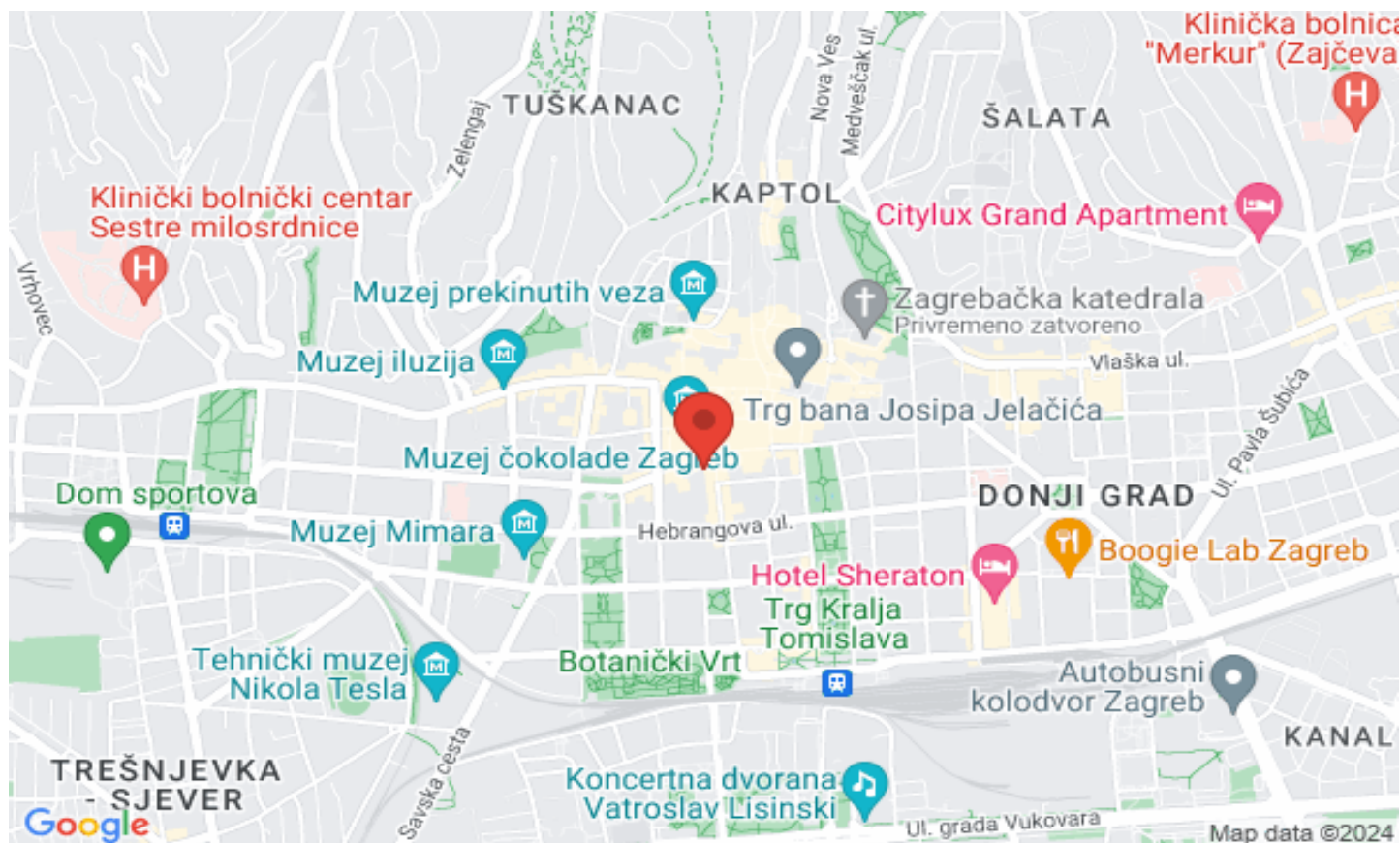
✓ Gradski plin

✓ Lift

✓ Vlasnički list

✓ Gradski vodovod

✓ Blizina tramvaja



Home4Life d.o.o. | Ilica 500a, 10000 Zagreb | T: +385 1 345 5345 | M: +385 91 434 3505 | E: gordana@home4life.hr