

REBROVAC, kuća, dvorišni objekt i voćnjak

170.000,00 €



NAMJENA	Prodaja
ID OBJEKTA	1675
VRSTA NEKRETNINE	Kuća
ŽUPANIJA	Grad Zagreb
MJESTO	Maksimir
TIP KUĆE	Samostojeća
BROJ ETAŽA KUĆE	Prizemnica
POVRŠINA OKUĆNICE U M ²	442
BROJ SOBA	3
CODINA IZGRADNJE	1970
STAMBENA POVRŠINA U M ²	98,00
BROJ KUPAONICA	2

OPIS NEKRETNINE

REBROVAC-REBAR. Kuća, dvorišni objekt i voćnjak na parcelama ukupne površine 524 m². Kuća se sastoji od dvije stambene jedinice smještene u prizemlju i potkrovlju. Stan u prizemlju, površine 68,22 m², sastoji se od ulaznog hodnika, spavaće sobe, kupaonice, dnevne sobe te kuhinje s prostorom za blagovanje i izlazom na terasu. U potkrovlju je uređen stan sa zasebnim, vanjskim ulazom površine 29,81 m² koji se sastoji od boravka s kuhinjom, spavaće sobe i kupaonice. Grijanje je izvedeno kao centralno na plin (zajedničko za cijelu kuću), te su uvedeni i ostali komunalni priključci (struja, vodovod i kanalizacija). Dvorišni objekt ima površinu 14,64 m² te je zamišljen kao spremište alata za održavanje vrta i voćnjaka. Dokumentacija građevina i vlasništvo su uredni. Odlična nekretnina za obitelj u mirnom kvartu izdvojenom od gradske vreve. U blizini se nalaze trgovina, dom zdravlja, dječji vrtić i osnovna škola. Kupac ne plaća agencijsku proviziju.

✓ Etažno plinsko centralno

✓ Gradski plin

✓ Gradski vodovod

✓ Gradska kanalizacija

✓ Gradska struja

✓ Klima uređaj

✓ Vrtna kućica

✓ Građevinska dozvola

✓ Uporabna dozvola

✓ Vlasnički list

✓ Blizina busa



Home4Life d.o.o. | Ilica 500a, 10000 Zagreb | T: +385 1 345 5345 | M: +385 91 434 3505 | E: gordana@home4life.hr