

# VRAPČE, ugostiteljski lokal 55m2- prodaja

140.000,00 €



NAMJENA	<b>Prodaja</b>
ID OBJEKTA	<b>1666</b>
VRSTA NEKRETNINE	<b>Poslovni prostor</b>
ŽUPANIJA	<b>Grad Zagreb</b>
MJESTO	<b>Podsused - Vrapče</b>
ENERGETSKI CERTIFIKAT	<b>C</b>
POVRŠINA U M <sup>2</sup>	<b>55</b>
BROJ SANITARNIH ČVOROVA	<b>2</b>

## OPIS NEKRETNINE

VRAPČE, kompletno uređen i opremljen ugostiteljski lokal površine 55 m<sup>2</sup> smješten u stambeno-poslovnem objektu. Sastoji se od ulaznog dijela- zimskog vrta, centralnog dijela sa masivnim šankom, separea te sanitarnog čvora. Ispred lokala je postavljena terasa čija se površina iznajmljuje od grada na godišnjoj bazi. Odlična lokacija - blizina srednje medicinske škole, sportskog centra, blizina naselja Ris.

✓ Kotlovnica na plin

✓ Klima uređaj

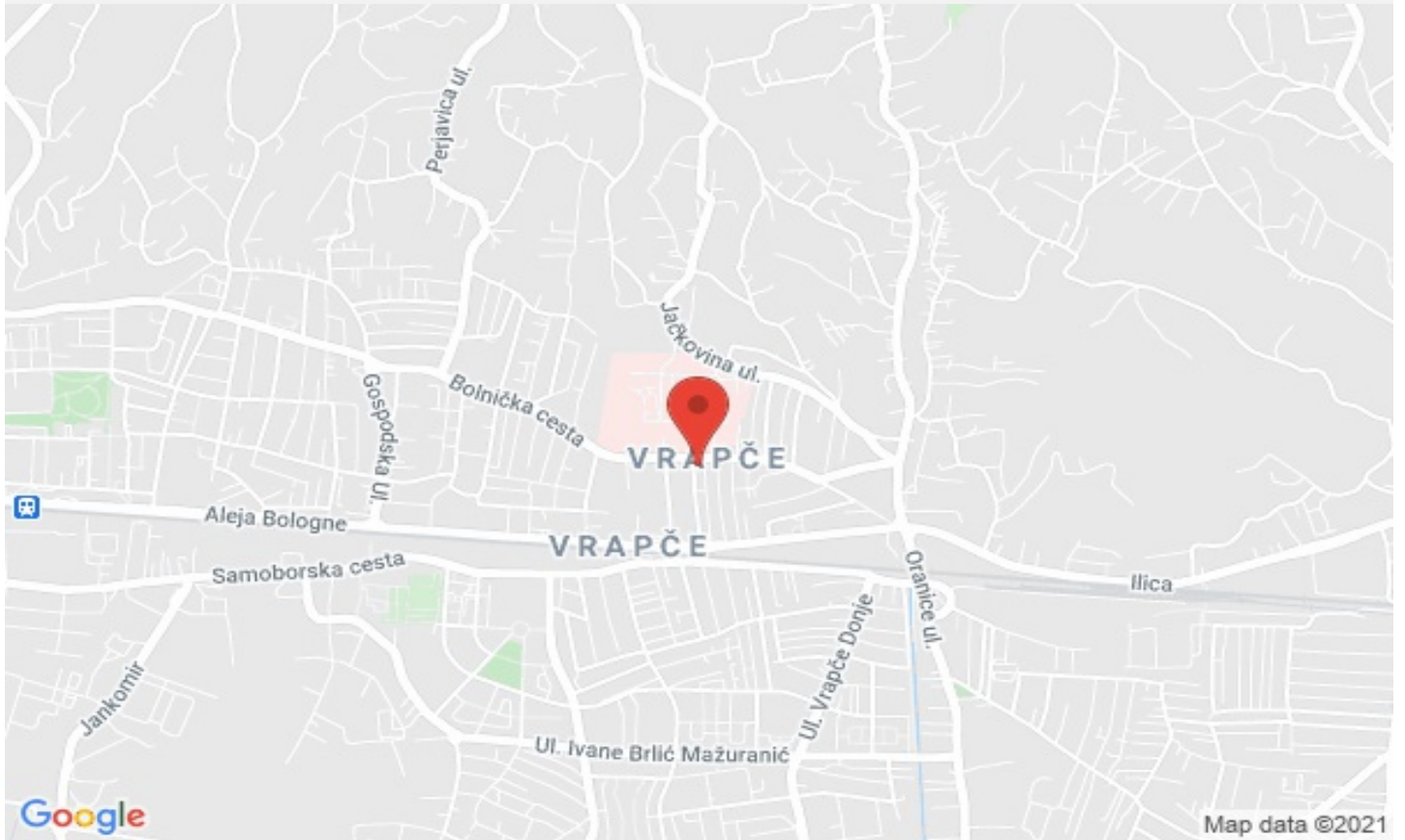
✓ Vlasnički list

✓ Gradski vodovod

✓ Gradska kanalizacija

✓ Blizina busa

✓ Blizina vlaka



Home4Life d.o.o. | Ilica 500a, 10000 Zagreb | T: +385 1 345 5345 | M: +385 91 434 3505 | E: gordana@home4life.hr