STENJEVEC, Topolčica, 2s stan i garaža

110.000,00 €



NAMJENA	**Prodaja**
ID OBJEKTA	**1662**
VRSTA NEKRETNINE	**Stan**
ŽUPANIJA	**Grad Zagreb**
MJESTO	**Stenjevec**
ENERGETSKI CERTIFIKAT	**B**
BROJ SOBA	**2**
GODINA IZGRADNJE	**2003**
STAMBENA POVRŠINA U M^2	**5.003,00**
BROJ KUPAONICA	**1**

OPIS NEKRETNINE

STENJEVEC, Topolčica. Stan smješten na II katu stambene zgrade izgrađene 2003. godine. Sastoji se od ulaznog hodnika, spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka i kuhinje. Stan ima i dvije lođe na koje se izlazi iz dnevne i spavaće sobe.

Orijentacija stana je istok - zapad što osigurava puno dnevnog svjetla i daje svježinu prostorima. Grijanje je izvedeno kao centralno etažno na plin, stan je klimatiziran. Prodaje se kompletno opremljen i namješten. Na etaži -1 smještena je garaža površine 10 m2. U neposrednoj blizini nalaze se sportski tereni, trgovina mješovite robe, ljekarna, lječnička ordinacija, osnovna škola, dječji vrtići. Na samo 2 minute udaljenosti nalaze se autobusne stanice na Bolničkoj cesti linija za Črnomerec, a na 5minuta udaljenosti nalaze autobusne stanice na Aleji Bologne kao i stanice vlaka. Fenomenalna nekretnina odličnog rasporeda, bez potrebe za bilo kakvim adaptacijama¨.

- Etažno plinsko centralno
- Klima uređaj
- Građevinska dozvola
- Uporabna dozvola
- Vlasnički list
- Portafon
- Garaža
- Gradski plin
- Gradski vodovod
- Gradska kanalizacija
- Blizina busa
- Blizina vlaka
- Protuprovalna vrata