

D. STUBICA, objekt uz hotelski kompleks Jezerčica

Na upit



NAMJENA	Najam
ID OBJEKTA	1658
VRSTA NEKRETNINE	Poslovni prostor
ŽUPANIJA	Krapinsko-zagorska
MJESTO	Donja Stubica
ENERGETSKI CERTIFIKAT	D
POVRŠINA U M ²	35.000,00
GODINA ZADNJE ADAPTACIJE	2019
BROJ SANITARNIH ČVOROVA	6

OPIS NEKRETNINE

DONJA STUBICA, uz hotelski kompleks Jezerčica. Objekt idealan za automat klub ili casino s osiguranim parkiralištima (ca 1100 m²) sve u vlasništvu privatnih osoba. Sam objekt ima površinu od ca. 350 m² koji su raspoređeni u 3 etaže. U podrumu se nalazi spremište površine od ca 30m². Prizemni dio je uređen kao lokal sa tri povezane prostorije, sanitarnim čvorom i

priručnim skladištima. U potkrovlju se nalazi još jedan prostor sa ugrađenim šankom, sanitarni čvorovi za posjetitelje te prostor predviđen za korištenje zaposlenicima (za garderobu, ured i sanitarni čvor). Objekt je u prosincu 2019. godine adaptiran kada su izmjenjene sve vodovodne i električne instalacije. Isključivo dugoročan zakup.

- ✓ Kotlovnica na plin
- ✓ Klima uređaj
- ✓ Građevinska dozvola
- ✓ Alarmni sustav
- ✓ Gradski plin
- ✓ Gradski vodovod
- ✓ Gradska kanalizacija
- ✓ Blizina busa
- ✓ Blizina vlaka