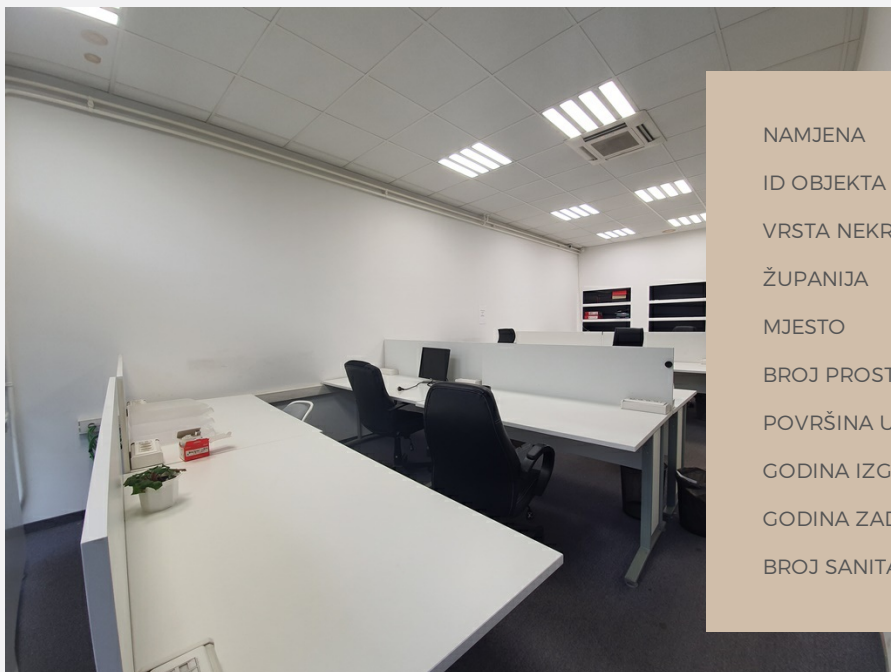


Vrbani, Travanjska- uredski prostor, 156 m²

245.000,00 €

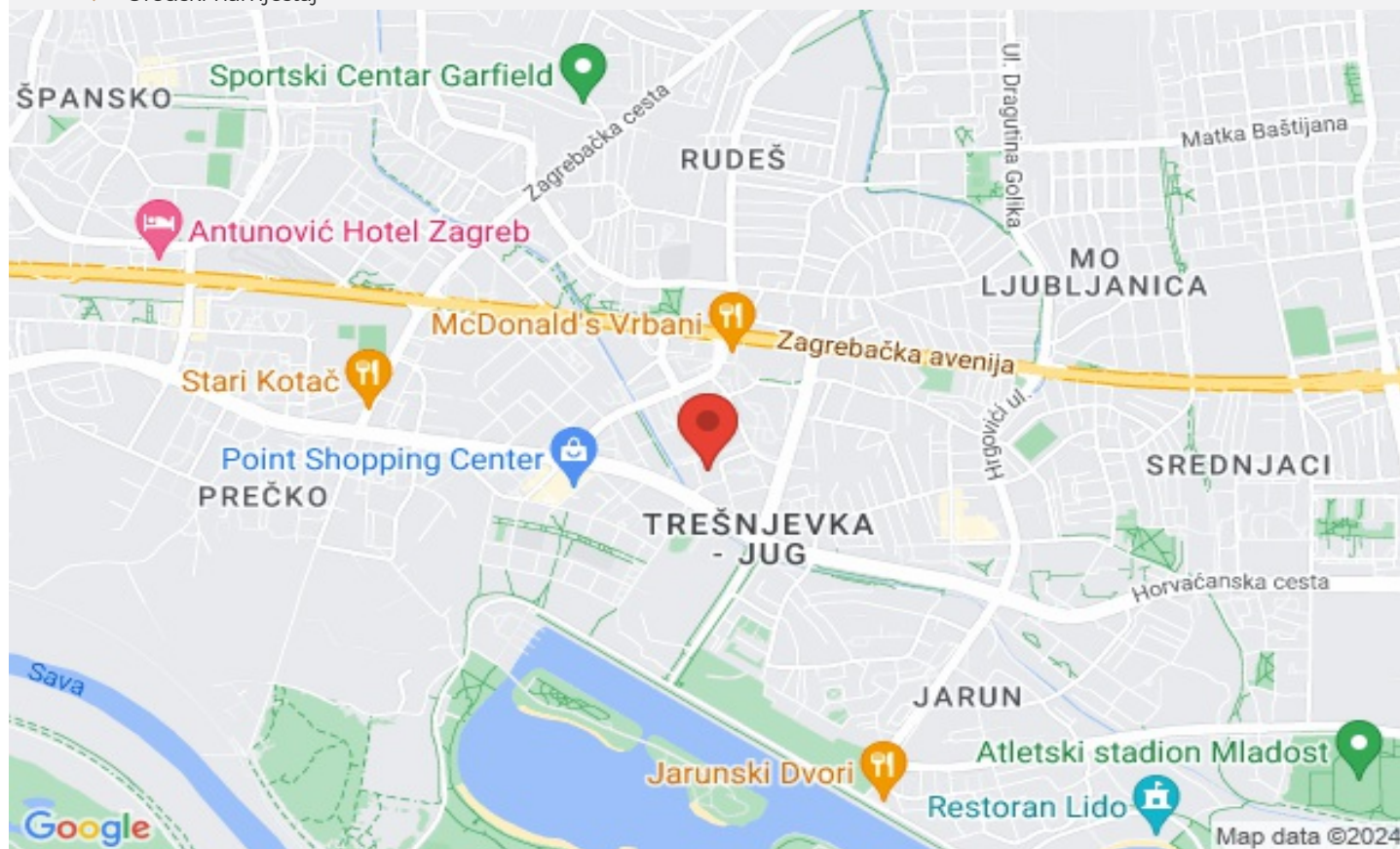


NAMJENA	Prodaja
ID OBJEKTA	1641
VRSTA NEKRETNINE	Poslovni prostor
ŽUPANIJA	Grad Zagreb
MJESTO	Trešnjevka - Jug
BROJ PROSTORIJA	6
POVRŠINA U M ²	15.592,00
CODINA IZGRADNJE	1983
CODINA ZADNJE ADAPTACIJE	2014
BROJ SANITARNIH ČVOROVA	3

OPIS NEKRETNINE

VRBANI, Travanjska ulica. Poslovni prostor u prizemlju stambeno- poslovnog objekta koncipiran u dva nivoa. U prizemlju su smješteni ulazni prostor, veliki radni prostor za smještaj do 12 osoba, prostorija za sastanke, sanitarni prostor i čajna kuhinja. Stepeništem se dolazi na polukat gdje su smješteni degažman, prostorija za smještaj tajnika ureda, tri zasebne uredske prostorije i sanitarni čvor. Ured je u potpunosti adaptiran 2014. godine kada su izmijenjene instalacije, izmjenjena je vanjska i unutarnja stolarija, uređeni podovi, instalirana je LED rasvjeta. Sve prostorije su klimatizirane, grijanje je izvedeno kao centralno na toplanu s ugrađenim razdjelnicima i digitalnim termostatima, provedena je hidrantska protupožarna mreža. Svako radno mjesto ima izvedene dvostruke informatičke mreže, ugrađeni su pojačivači mobilnih signala, alarmni sustav, videonadzor, elektronska brava i video portafon. Prostorija za sastanke opremljena je serverom i novim stropnim projektorom za koji je izvedena HDMI instalacija u stolu. Dokumentacija je uredna. U neposrednoj blizini nalaze se tramvajska stanica na Horvaćanskoj ulici, na od prilike istoj udaljenosti nalaze se autobusne stanice linija koje voze na okretište Remiza. Parkirna mjesta su raspoloživa oko objekta, ne naplaćuju se. Sve dodatne informacije budite slobodni zatražiti mailom ili pozivom.

- ✓ Gradska toplana
- ✓ Vlasnički list
- ✓ Portafon
- ✓ Gradska toplana
- ✓ Čajna kuhinja
- ✓ Uredski namještaj
- ✓ Klima uređaj
- ✓ ISDN
- ✓ Gradski vodovod
- ✓ Blizina busa
- ✓ Video nadzor
- ✓ Građevinska dozvola
- ✓ Alarmni sustav
- ✓ Gradska kanalizacija
- ✓ Blizina tramvaja
- ✓ Informatička mreža



Home4Life d.o.o. | Ilica 500a, 10000 Zagreb | T: +385 1 345 5345 | M: +385 91 434 3505 | E: gordana@home4life.hr