

VOLTINO, Hanamanova, 2s stan

69.000,00 €



NAMJENA	Prodaja
ID OBJEKTA	1638
VRSTA NEKRETNINE	Stan
ŽUPANIJA	Grad Zagreb
MJESTO	Trešnjevka - Sjever
BROJ SOBA	2
GODINA IZGRADNJE	1964
STAMBENA POVRŠINA U M ²	5.103,00
BROJ KUPAONICA	1

OPIS NEKRETNINE

TREŠNJEVKA, Voltino, Hanamanova ulica. Odlično održavan 2sobni stan u razizemlju stambene zgrade smještene na mirnoj lokaciji, izoliranoj od prometa i okruženoj zelenilom. Stan se sastoji od hodnika, kuhinje, izbe, zasebnog WCa, kupaonice te dvije sobe. Orijentacija: sjever- jug. Grijanje je izvedeno kao centralno etažno na plin. Vanjska stolarija je drvena, ugrađena su

protuprovalna vrata, podovi su obloženi parketom u hodniku i sobama, dok su u kuhinji, kupaonici i WCu postavljene keramičke pločice. Brojila za struju i plin su zasebna dok se potrošnja vode plaća po članu kućanstva. U proljeće ove godine je u planu obnova fasade na zgradi. Svi važni sadržaji nalaze se na samo par minuta hoda- vrtić, škole, dom zdravlja, pošta, banka,, trgovine, autobusne stanice linije Voltino- Mažuranićev trg. Parkirališna mjesta nalaze se oko zgrada . Dokumentacija uredna, kupac ne plaća agencijsku proviziju.

- ✓ Etažno plinsko centralno
- ✓ Građevinska dozvola
- ✓ Uporabna dozvola
- ✓ Vlasnički list
- ✓ Portafon
- ✓ Gradski plin
- ✓ Gradski vodovod
- ✓ Gradska kanalizacija
- ✓ Blizina busa
- ✓ Protuprovalna vrata