

PREČKO- 2,5soban stan na IV katu- 42,60 m2

91.500,00 €



NAMJENA

ID OBJEKTA

VRSTA NEKRETNOSTI

ŽUPANIJA

Prodaja

1608

Stan

Grad Zagreb

MJESTO	Trešnjevka - Jug
ENERGETSKI CERTIFIKAT	B
BROJ SOBA	2
GODINA IZGRADNJE	1978
STAMBENA POVRŠINA U M ²	4.260,00
BROJ KUPAONICA	1

OPIS NEKRETNINE

PREČKO, Štefanićeva ulica. Na prodaju je u potpunosti adaptiran stan na IV katu stambene zgrade. U stanu su izmijenjene sve instalacije, unutarnja i vanjska stolarija, postavljen je novi parket u hodniku i sobama, te keramičke pločice u kuhinji i kupaonici, novi klima uređaj. Izuzetno ugodan, svijetao prostor, sjeverno orijentiran. Sastoji se od ulaznog prostora (gdje je jednostavnim zahvatom predviđeno uređenje ormara koji će ostalom dijelu stana uštediti prostor za odlaganje odjeće, obuće i ostalih stvari), moderno uređene kupaonice, prostranog dnevnog boravka s prostorom za blagovanje, kuhinje te spavaće sobe. Po cijelom stanu je razvedena rasvjeta koja dodatno pojačava ugodan ambijent. U podrumu zgrade smješteno je pripadajuće spremište. Tramvajska zona (stanica se nalazi na samo 30m udaljenosti), blizina shopping centara Point i Prečko, tržnice Prečko i ostalih važnih sadržaja. Parkirališna mjesta nalaze se na uređenom parkingu zgrade. Fenomenalna prilika za kupce koji žele brzu realizaciju kupnje i useljenje. Kupac ne plaća agencijsku proviziju.

- ✓ Gradska toplana
- ✓ Klima uređaj
- ✓ Vlasnički list
- ✓ Portafon
- ✓ Gradski vodovod
- ✓ Gradska kanalizacija
- ✓ Lift
- ✓ Blizina busa
- ✓ Blizina tramvaja
- ✓ Protuprovalna vrata