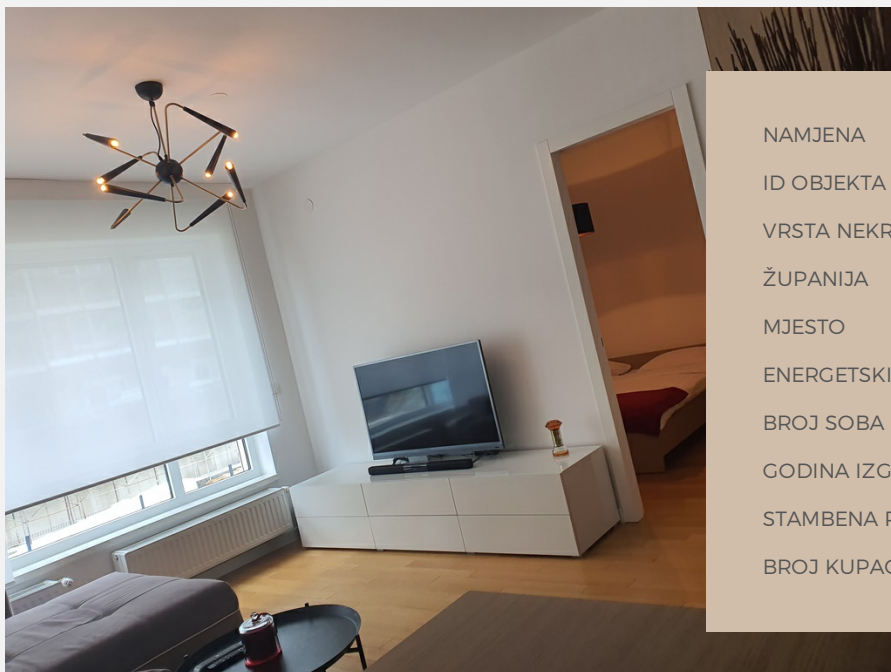


ČRNOMEREC, Gradišćanska- 2s.stan+ GPM

550,00 €



NAMJENA	Najam
ID OBJEKTA	1594
VRSTA NEKRETNINE	Stan
ŽUPANIJA	Grad Zagreb
MJESTO	Črnomerec
ENERGETSKI CERTIFIKAT	B
BROJ SOBA	2
CODINA IZGRADNJE	2012
STAMBENA POVRŠINA U M ²	4.125,00
BROJ KUPAONICA	1

OPIS NEKRETNINE

ČRNOMEREC, Gradišćanska ulica. Iznajmljujemo potpuno opremljen i namješten stan na I katu stambeno- poslovnog kompleksa Črnomerec. Kompleks je smješten na jednoj od najboljih lokacija na zapadnom dijelu grada sa svim potrebnim sadržajima (trgovine, banke, dom zdravlja, bolnice, osnovne i srednje škole, dječji vrtići, sportski centri) te u neposrednoj blizini tramvajske zone. Kroz vrijeme je kompletan objekt došao na izuzetno dobar glas zbog izuzetno kvalitetne gradnje. Hodnici, liftovi i garaže su odlično održavani i primjereno uredni. Stan je istočno orijentiran te se sastoji od hodnika, kupaonice, kuhinje s dnevnim boravkom i spavaće sobe. Velike staklene površine osiguravaju puno dnevnog svjetla. Grijanje je izvedeno kao centralno etažno na plin, podovi su prekriveni kvalitetnim parketima i keramičkim pločicama. Energetski certifikat- B. U cijenu je uračunato i parkirno mjesto na etaži -2. Mjesečna najamnina- 550 EUR + režijski troškovi, obvezna uplata pologa u visini jedne mjesečne najamnine. Kupac ne plaća agencijsku proviziju.

✓ Etažno plinsko centralno

✓ Klima uređaj

✓ Građevinska dozvola

✓ Uporabna dozvola

✓ Vlasnički list

✓ Portafon

- ✓ Garaža
- ✓ Gradski plin
- ✓ Gradski vodovod
- ✓ Gradska kanalizacija
- ✓ Lift
- ✓ Blizina busa
- ✓ Blizina tramvaja
- ✓ Protuprovalna vrata



Home4Life d.o.o. | Ilica 500a, 10000 Zagreb | T: +385 1 345 5345 | M: +385 91 434 3505 | E: gordana@home4life.hr