

JANKOMIR, Breganska- obiteljska kuća 108m²

170.000,00 €



NAMJENA

Prodaja

ID OBJEKTA

1591

VRSTA NEKRETNINE

Kuća

ŽUPANIJA

Grad Zagreb

MJESTO	Stenjevec
TIP KUĆE	Samostojeća
BROJ ETAŽA KUĆE	Visoka prizemnica
POVRŠINA OKUĆNICE U M ²	520
BROJ SOBA	4
GODINA IZGRADNJE	2001
STAMBENA POVRŠINA U M ²	10.800,00
BROJ KUPAONICA	2

OPIS NEKRETNINE

JANKOMIR, Breganska ulica- obiteljska kuća, pomoćni objekti- garaža i spremište, sjenica. Na prodaju je prekrasna obiteljska kuća izgrađena 2001. godine. Koncipirana je u dvije etaže- u prizemnom dijelu nalaze se ulazni hodnik, spremište (smješteno ispod stepeništa), kupaonica, dnevni biravak, kuhinja i blagovaonica. Stepeništem se iz ulaznog hodnika dolazi na galeriju u potkrovnom dijelu odakle se ulazu u kupaonicu i tri spavaće sobe. Grijanje je izvedeno kao centralno na plin. Vanjska stolarija je PVC. Podovi u kupaonama su prekriveni keramičkim pločicama, hodnici i stepenište su prekriveni kamenim pločama, dok su u sobama postavljeni parketi. U dvorištu se nalaze pomoćni objekti- alatnica i prostrana garaža te travnjak sa prekrasno uređenim kamenjarom i sjenica. Lokacija je izuzetno dobra zbog blizine svih važnih sadržaja koji se nalaze na udaljenosti od 10ak minuta šetnje u Gajnicama- izuzetno dobra tržnica, trgovine, ambulate, banke, ljekarne, osnovna škola, dječji vrtići. Autobusne i stanice vlaka nalaze se također na par minuta hoda, dok se autom dolazi do trgovačkih centara King cross i City West za samo 5 minuta. Nekretnina doista vrijedna pažnje za obitelj s djecom. Vlasništvo i dokumentacija su uredni. Kupac ne plaća agencijsku proviziju.

- ✓ Etažno plinsko centralno
- ✓ Gradski plin
- ✓ Gradski vodovod
- ✓ Gradska kanalizacija
- ✓ Gradska struja
- ✓ Klima uređaj
- ✓ Vrtna kućica
- ✓ Roštilj
- ✓ Građevinska dozvola
- ✓ Uporabna dozvola
- ✓ Vlasnički list
- ✓ Garaža
- ✓ Blizina busa
- ✓ Blizina vlaka