

VOLTINO, Hanamanova

69.000,00 €



NAMJENA	Prodaja
ID OBJEKTA	1569
VRSTA NEKRETNINE	Stan
ŽUPANIJA	Grad Zagreb
MJESTO	Trešnjevka - Sjever
BROJ SOBA	2
CODINA IZGRADNJE	1964
STAMBENA POVRŠINA U M ²	5.121,00
BROJ KUPAONICA	1

OPIS NEKRETNINE

TREŠNJEVKA- Voltino, Hanamanova ulica. Dvosobni stan na četvrtom katu stambene zgrade smještene na mirnoj lokaciji, izoliranoj od prometa i okruženoj zelenilom. Stan se sastoji od hodnika, kuhinje, izbe, zasebnog WCa, kupaonice te dvije sobe. Spremište je smješteno u suterenu zgrade. Odličan tlocrt koji podržava razne mogućnosti adaptacije. Orijentacija: sjever- jug. Grijanje je izvedeno pećima na plin. Vanjska stolarija je izmijenjena (PVC) prije 10 godina. Brojila za struju i plin su zasebna dok se potrošnja vode plaća po članu kućanstva. Na jesen ove godine je u planu obnova fasade, izmjena vanjske stolarije na stubistu te nakon toga obnova dimnjaka i ugradnja lifta. Krovšte zgrade je adaptirano prije dvije godine. Svi važni sadržaji nalaze se na samo par minuta hoda- vrtić, škole, dom zdravlja, pošta, banka,, trgovine, autobusne stanice linije Voltino- Mažuranićev trg. Parkirališna mjesta nalaze se oko zgrada . Dokumentacija uredna, kupac ne plaća agencijsku proviziju.

✓ Građevinska dozvola

✓ Vlasnički list

✓ Portafon

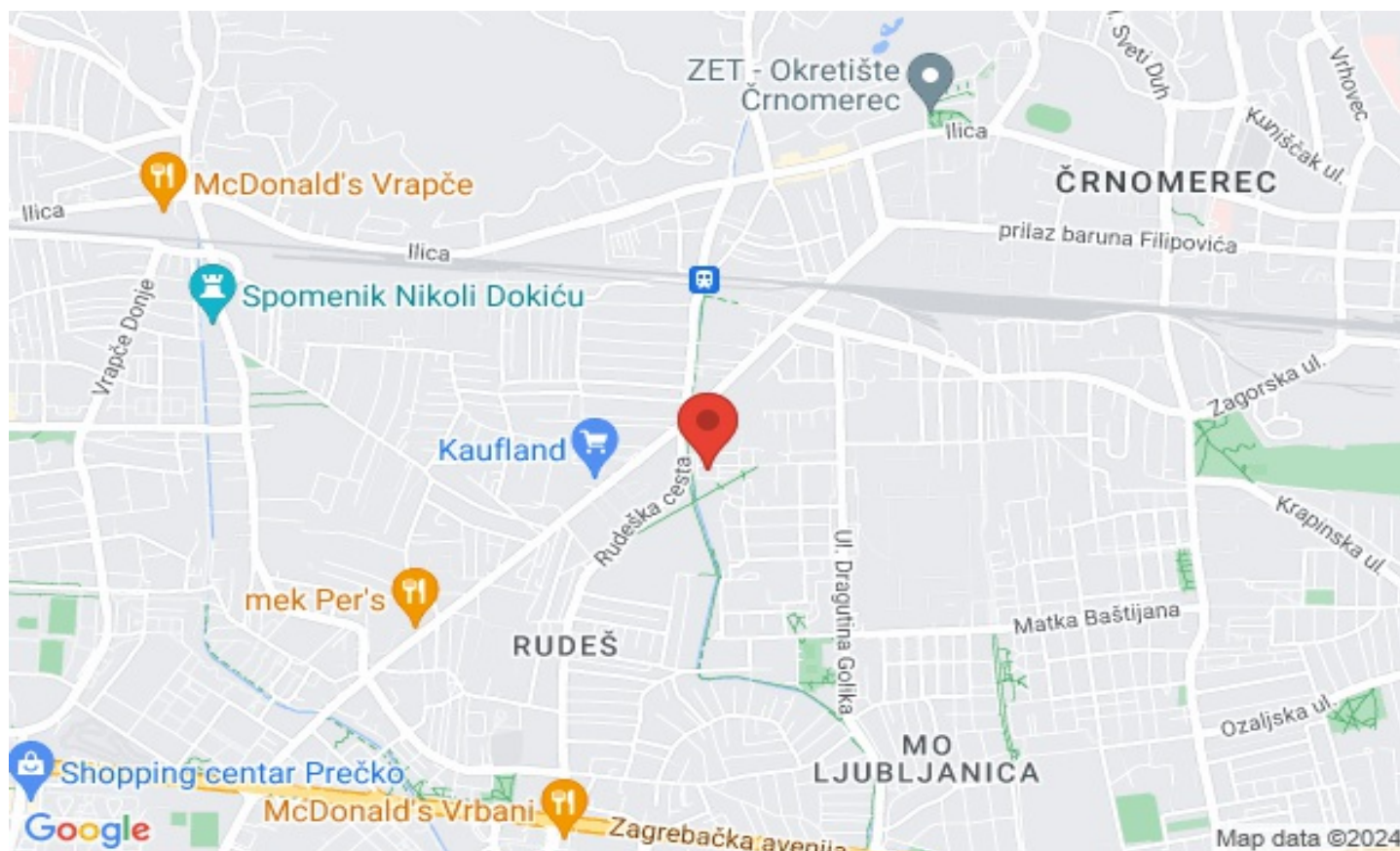
✓ Gradski plin

✓ Gradski vodovod

✓ Gradska kanalizacija

✓ Peć na plin

✓ Blizina busa



Home4Life d.o.o. | Ilica 500a, 10000 Zagreb | T: +385 1 345 5345 | M: +385 91 434 3505 | E: gordana@home4life.hr